

ISTRA, ŽMINJ - Moderna prizemnica na rubu naselja, Žminj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, ŽMINJ - Moderna prizemnica na rubu naselja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	205 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	958 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Roštanski broj:	52341

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
---------------	---

στάθμευσης:
Κλειστή θέση
στάθμευσης:

όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, ŽMINJ - Moderna prizemnica na rubu naselja Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište. Spajao je cijeli istarski poluotok. Mjesto je idealno za uživanje u prirodi, pješaćenje ili pak vožnju biciklom, a na putu kroz Žminj i okolicu naići ćete na mnoge kamene kuće ili kašune od kojih svaka priča svoju priču. Stoljetne istarske kamene kuće su preuređene u agroturizme pa možete i kušati domaću istarsku kuhinju, a posljednje subote u kolovozu održava se tradicionalna gozba Bartulja, najveća pučka gozba koju Istrani i njihovi gosti nikada ne propuštaju. Nedaleko prekrasnoga Žminja gradi se ova simpatična prizemna vila s bazenom. Ova vila u izgradnji na prostranoj parceli od 958m2 oduševljava svojim impresivnim dizajnom i paletom modernih značajki. Kada zakoračite u ovu kuću, bit ćete zahvaćeni osvijetljenim prostorima koji obiluju prirodnom svjetlošću. Elegantna kuhinja s blagovaonicom idealna je za otmjeno kuhanje i druženje s obitelji i prijateljima. Prostrani dnevni boravak ispunjen svjetlom mami vas da se odmorite i opustite, a izlaz na natkrivenu terasu pruža savršeni spoj unutarnjeg i vanjskog života. Ova vila također nudi 3 elegantne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonom koja pruža miran i udoban prostor za opuštanje i odmor. Natkrivena terasa nudi dodatnu ljepotu jer uključuje ljetnu kuhinju i jacuzzi, idealne za uživanje u svim godišnjim dobima. U vrtnom prostoru ove vile nalazi se prostrani bazen površine 33m2 s infinity efektom, stvarajući tako oazu mira i relaksacije. U dodatnom prostoru nalazi se prostor za spa i malu teretanu. Ovaj dom je opremljen najmodernijom tehnologijom kako bi maksimizirao vašu udobnost, uključujući podno grijanje putem dizalica topline, klima uređaje u svim sobama, aluminijsku stolariju i električne roletne. Uz ovu vilu postoji mogućnost kupnje dodatnog zemljišta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27402

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566169

αναφοράς:

Agency ref id: 27402