

RAB-BANJOL, PREKRASNA VILA SA BAZENOM, 225 m2 NETO POVRŠINE, Rab, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|---|
| Τίτλος: | RAB-BANJOL, PREKRASNA VILA SA BAZENOM, 225 m2 NETO POVRŠINE |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 225 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 700 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 2 |
| Υπνοδωμάτια: | 5 |
| Τιμή: | 1,127,500.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 28.06.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|-------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2023. |

Τοποθεσία

| | |
|-------|---------|
| Χώρα: | Croatia |
|-------|---------|

Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija
Πόλη: Rab
Περιοχή Πόλη: Banjol
Poštanski broj: 51280

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: RAB-BANJOL, PREKRASNA KATNICA OD 225 m2 NETO POVRŠINE I PROSTRANOM OKUĆNICOM, GARAŽA I GRIJANI BAZEN! Sastoji se od prizemlja u kom se nalaze predprostor, prostrani open space sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom, jedna manja soba, master spavaća soba sa garderobom i kupaonicom i odvojeni sanitarni čvor. Iz dnevog dijela se izlazi na natkrivenu terasu gdje se nalazi ljetna kuhinja i dalje na okućnicu sa bazenom i sunačalištem. Stepeništem se dolazi na kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe odvojene predsobljem sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu koja je dijelom natkrivena i sa koje se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju su još spremište sa vanjskim ulazom i garaža za jedno vozilo od 23,4 m2. Parkirnih mjesta ima dovoljno na stražnjoj strani okućnice. Vila je kvalitetno građena i opremljena je podnim grijanjem i hlađenjem, Alu-stolarijom sa roletama na struju, termo fasadom i dr. Bazen je grijani, površine 32 m2 (8m x 4m). Lokacija u blizini centra Raba i plaža pogodna za iznajmljivanje i uživanje u odmoru na ovom prekrasnom otoku! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2415

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 566394
Agency ref id: 2415