

## Građevinsko zemljište PRODAJA 2486 m2 Varaždin - CENTAR, Varaždin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000  
Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Γραđevinsko zemljište PRODAJA 2486 m2 Varaždin - CENTAR
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	2486 m <sup>2</sup>
Τιμή:	550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Varaždinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Varaždin
Τέταρτο:	Centar

Poštanski broj: 42000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
άδεια Τοποθεσία: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση  
Πρόσβαση με  
αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaju se dvije građevinske parcele površine 2486 m2 na atraktivnoj lokaciji u centru grada. Svi sadržaji su u neposrednoj blizini (škola, pošta, trgovina, ljekarna itd...). Prva parcela je veličine 1475 m2 na kojoj se nalaze stare kuće za rušenje i dvorište. Ima odličan prilaz s glavne prometnice, u nastavku je druga parcela veličine 1011 m2 (oranica). Sva infrastruktura je u blizini (struja, voda, plin, telefon). Zona je mješovite namjene. Cijena obje parcele iznosi 550.000 EUR i kao takva podložna je korekciji. Uredno vlasništvo bez tereta. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566596  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1064