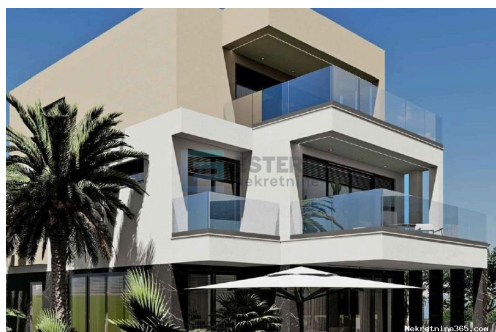


Luksuzna vila PRODAJA, Sukošan 352 m2 POGLED NA MORE!, Sukošan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine
Όνομα: Estera
Επώνυμο: nekretnine
Όνομα: Estera nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao
brand tvrke Estera ulaganja
d.o.o. nastala je iz potrebe da se
prodavateljima nekretnina pruži
potpuna i kompetentna usluga
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i
kompetencija za sva područja
vezana uz kupoprodaju
nekretnina su temelji
poslovanja tvrtke već dugi niz
godina i svakodnevni upiti
kupaca i odlična prodaja su
potvrda pravog smjera u
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni
posrednik u potrošačkom
kreditiranju. Dobro smo
upoznali sa svim potrebnim
koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila PRODAJA, Sukošan 352 m2 POGLED NA MORE!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	352 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	479 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	2,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΤΗ

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Zadarska županija
Πόλη: Sukošan
Περιοχή Πόλη: Sukošan
Poštanski broj: 23206

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
Άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Καλωδιακή τηλεόραση, Απόβλητα, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzna vila s bazenom u Sukošanu 100 m od mora. Vila se sastoji od prizemlja i kata ukupne površine 352 m2. Osnovne informacije o nekretnini: Ukupna površina vile: 352 m2 Površina zemljišta: 479 m2 Bazen s grijanjem (42 m2, obložen keramikom) 2 parkirališna mjesta u dvorištu Lift Prizemlje se sastoji od: -Ulaza -Hodnika -WC-a -Ostave -Kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom -Dijelom natkrivene terase koja izlazi na bazen (42 m2) Prvi kat se sastoji od: -Hodnika -Spavaće sobe s garderobom i kupaonicom -Spavaće sobe s dijelom natkrivenom terasom i kupaonicom -Spavaće sobe s nenatkrivenom terasom i kupaonicom Drugi kat se sastoji od: -Hodnika -Spavaće sobe s natkrivenom terasom i kupaonicom -Prostorije za wellness/fitness -Dijelom natkrivene terase U vrtu su dva parkirna mjesta. Gradnja: Betonski zid Podne obloge: Pločice Prozori: Aluminijski s električnim roletama i komarnicima Klimatizirane prostorije sa stropnim klima uređajima Podno grijanje putem dizalica topline Punionica za električni automobil na parkiralištu Protuprovalna ulazna vrata Energetski certifikat A Projekt se gradi od 10/2023., s planiranim useljenjem do 12/2024. Za više informacija i razgledavanje molimo nazvati na: +385919381007 Vedran (WA or Viber available). Sukošan je naselje i lučica u prostranom zaljevu Zlatna luka, Jadranskom magistralom 10 km jugoistočno od Zadra. Gospodarska je osnova poljodjelstvo, vinogradarstvo, maslinarstvo, voćarstvo i turizam. Danas je sjedište Općine Sukošan kojoj pripadaju i mjesta Debeljak, Gorica i Glavica. Samo mjesto broji oko 3000 stanovnika. Imamo dječji vrtić, osnovnu školu s novoopremljenom sportskom dvoranom, ambulante opće i zubne prakse, te sve ostalo što nas čini mjestom ugodnim za život tijekom cijele

godine, a mnogi su ga prepoznali i kao mjesto idealno za odmor. Mjesto gdje plodna polja uranjaju u nebesko plavo more. Njegovu dugu razvedenu obalu od prekrasne uvale “Zlatne luke” u kojoj je smještena marina Dalmacija do prirodnog kompleksa Tustice krase lijepe plaže i brojne intimne uvale. Ljepota mora i plaža, luksuzni smještaj, gostoljubivi domaćini uz bogat kulturno–zabavni program već desetljećima privlače brojne domaće i strane turiste koji se godinama vraćaju uživajući u „sukošanskom litu“. Sukošan je spoj tradicije i modernog, uređenih plaža i netaknute prirode – pravi lijek za dušu i tijelo. Da je uistinu turističko mjesto, svjedoči preko 3000 ležaja u luksuzno uređenim apartmanima, pansionima, motelu i hotelima, a rado su posjećeni i brojni kampovi smješteni u neposrednoj blizini mora. Blizina Zadra (10km), 5 Nacionalnih parkova i 2 Parka prirode, najveća marina na Jadranu, blizina Zračne luke i povezanost sa Autoputom sigurno su dobri razlozi da nas izaberete kao svoju destinaciju. Zahvaljujući marini “Dalmacija” Sukošan je postao i pravi raj za nautičare.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566602

αναφοράς:

Agency ref id: 1057