

Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2, Ivanec, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estera nekretnine
Όνομα:	Estera
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Estera nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	gordan@estera-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.estera-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Nemčićeva 10
Phone:	0038516999444
Fax:	0038516999445
Σχετικά με εμάς:	ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	624 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	843 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	3
Τιμή:	260,000.00 €
Προσανατολισμός:	Ανατολή, Δύση, Βόρειος, Νότος
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1992
Τελευταία ανακαίνιση: 2002

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Varaždinska županija
Πόλη: Ivanec
Περιοχή Πόλη: Ivanec
Poštanski broj: 42240

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας
Υποδομή: Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο
Εγκατάσταση
Πρόσβαση με
αυτοκίνητο: Αυτοκίνητο



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stambeno-poslovnii objekt, izgrađen 1992. godine, ugostiteljsko-turističke namjene. Površine 624 m²+pomoćna zgrada od 83 m², na parceli od 2397 m². Odlična investicija (seoski turizam, izletišta, razne proslave), 2 km od centra grada Ivanca, daleko od gradske buke, u samom srcu prirode i zelenila. Uhodan i poznat ugostiteljski objekt koji se sastoji od: PRIZEMLJA hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje s pomoćnim kuhinjskim prostorijama za pripremu hrane, nedovršena dvorana (kapaciteta do 100 ljudi s uvedenim plinom, strujom i vodom), KAT: hodnik, ugostiteljski dio (šank) s dvije manje prostorije zatvorenog tipa i izlazom na natkriveni balkon, tri sanitarna čvora (M,Ž i Privat), uređena velika prostorija za organizaciju raznih svečanosti (do 150 ljudi) i POTKROVLJE: 5 manjih dvokrevetnih spavaćih soba, dvije kupaonice (tuš kabina sa wc-om). Kuća ima centralno etažno plinsko grijanje, vanjsku pvc stolariju, unutarnja drvena, podovi keramika-parket, veliki vanjski roštilj uz objekt, besplatan parking. Urednog vlasništva bez tereta. Cijena je 260.000 EUR i kao takva je podložna korekciji. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566718

αναφοράς:

Agency ref id: 849