

Κυα prodaja Varaždin, CENTAR 414m2, Varaždin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine
Όνομα: Estera
Επώνυμο: nekretnine
Όνομα: Estera nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000

Διεύθυνση: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Kuća prodaja Varaždin, CENTAR 414m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	414 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	528 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

Χτίστηκε: 1999
Τελευταία ανακαίνιση: 2010

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Varaždinska županija
Πόλη: Varaždin
Τέταρτο: Centar
Poštanski broj: 42000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο,
Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο
Εγκατάσταση
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stambeno-poslovni objekt. Izuzetna lokacija na parceli od 761 m2, u samom centru grada Varaždina. Na parceli se nalaze: starija kuća izgrađena 1910. godine, stambene površine 170 m2, sa svim zasebnim priključcima, centralnim etažnim plinskim grijanjem, zasebnim mjerilom za struju i vodu. kuća se sastoji od: hodnika, tri spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, ostave i zasebnog wc-a. Novija kuća izgrađena 1999. godine površine 224 m2, zadnja adaptacija izvršena 2010. god. Kuća se sastoji od: tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje izrađene po mjeri, 2 kupaonice (na katu tuš i u prizemlju kada). Vanjska PVC stolarija, unutarnja drvena, podovi parket-keramika, sva zasebna vlastita brojila. Poslovni prostor površine 70 m2 koji se sastoji od: duplog sanitarnog čvora, čajne kuhinje i dvije zasebne poslovne prostorije. Kuća posjeduje podrum i dvije garaže s pokretnim elektronskim vratima na daljinsko upravljanje, uređena okućnica i vrt. Nekretnine se prodaju zajedno bez mogućnosti zasebne kupnje. Moguća zamjena uz nadoplatu kupca za stan u Varaždinu ili apartman na moru. Uredno vlasništvo bez tereta. Cijena navedenih nekretnina je 400.000 €. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566739

αναφοράς:

Agency ref id: 803