

## Vikendica Breznički Hum s 3428 m2 zemljišta, Breznički Hum, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με  
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao  
brand tvrke Estera ulaganja  
d.o.o. nastala je iz potrebe da se  
prodavateljima nekretnina pruži  
potpuna i kompetentna usluga  
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i  
kompetencija za sva područja  
vezana uz kupoprodaju  
nekretnina su temelji  
poslovanja tvrtke već dugi niz  
godina i svakodnevni upiti  
kupaca i odlična prodaja su  
potvrda pravog smjera u  
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni  
posrednik u potrošačkom  
kreditiranju. Dobro smo  
upoznali sa svim potrebnim  
koracima oko ishođenja  
dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Vikendica Breznički Hum s 3428 m2 zemljišta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	48.83 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3400 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	2
Τιμή:	37,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Varaždinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Breznički Hum
Περιοχή Πόλη:	Šćeranje
Poštanski broj:	42225



## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Δεξαμενή νερού
----------	----------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE SE** kuća za odmor (vikend kuća) sveukupne površine 38,74 m<sup>2</sup> s pripadajućim zemljištem površine 3428 m<sup>2</sup> u mjestu Breznički Hum nedaleko od izlaza s autoputa Zagreb-Varaždin (izlaz Breznički Hum).- idealna lokacija nekretnine za povremeni odmor ili odmor za vikend- lokacija udaljena 1 kilometar od izlaska s autoputa- mirno okruženje s mnogo zelenila- orijentacija parcele sjever - jug, pogodno za sadnju vinograda- kuća ima terasu sa južnom orijentacijom- kuća je građena klasičnom gradnjom (opekom) a gornji dio je sagrađen od stare hrastove građe, vrlo uredna i dobro održavana- stolarija drvena, u dnevnom boravku seljački pod i zidna drvena obloga- grijanje na štednjak na drva (kruta goriva)- posljednja adaptacija (izmjena stolarije i bojanje) 2018. godine- priključak el. energije i gradske vode (dviije opcije) uz parcelu- cisterna za kišnicu, septička jama- vlasništvo uredno, bez tereta i bez zapreka za prijenos na kupcaZa više informacija u vezi nekretnine i dogovor za pregled molim nazvati na: 0914444 655 Gordan Prilikom pregleda nekretnine potencijalnim kupcima ne naplaćuju se nikakvi troškovi.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	566806
Agency ref id:	591