

## Κυća prodaja Križevci 220 m2, Križevci, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με  
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao  
brand tvrke Estera ulaganja  
d.o.o. nastala je iz potrebe da se  
prodavateljima nekretnina pruži  
potpuna i kompetentna usluga  
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i  
kompetencija za sva područja  
vezana uz kupoprodaju  
nekretnina su temelji  
poslovanja tvrtke već dugi niz  
godina i svakodnevni upiti  
kupaca i odlična prodaja su  
potvrda pravog smjera u  
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni  
posrednik u potrošačkom  
kreditiranju. Dobro smo  
upoznali sa svim potrebnim  
koracima oko ishođenja  
dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κuća prodaja Križevci 220 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	621 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	349,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
Χτίστηκε:	1982

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Κοπρινιτσκο-κριζενατσα ζυπανιγια  
Επαρχία:  
Πόλη: Križevci  
Περιοχή Πόλη: Križevci  
Poštanski broj: 48260

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Αέριο, Ηλεκτρισμός  
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se obiteljska kuća u Križevcima. Nalazi se u mirnom naselju svega 1500 m od centra, a opet u prirodnom okruženju, opremljena sa svime što život čini lijepim i ugodnim. Nekretnina je smještena na parceli od cca 4300 m2 što daje velike mogućnosti za razvijanje prostora prema željama. Sama kuću sastoji se od dvije etaže, **PRIZEMLJE** se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe spojene s kuhinjom i blagavaonicom, kupaonice s tuš kabinom i WC-om, odvojenog toaleta, spavaće sobe, spremišta i garaže. Na **KATU** se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica s WC-om, veliki dnevni boravak i kuhinja s blagavaonicom. Dakle, puno prostora za bezbrižno stanovanje dvije ili čak tri generacije pod istim krovom. U dvorišnom prostoru nalazi se vrtna kućica (sjenica) za ugodno druženje, roštilj za pripremu hrane i u konačnici bazen dimenzije 10x4m sa sunčalištem od 200 m2. Bazen je opremljen najmodernijom tehnologijom za čišćenje i održavanje, bez klora i kemikalija. Detalje same nekretnine možete pogledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://kuula.co/share/collection/7XVsj?logo=1&card=1&info=1&logosize=188&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1> Više fotografija bilo kojeg dijela nekretnine, kao i fotografije snimljene iz zraka, video snimljen dronom šaljemo na zahtjev! Za informacije nazovite 0914444655!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566835

αναφοράς:

Agency ref id: 402