

Pula, Veruda - adaptirani stan 54,35 m2 na 4.katu, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.:

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, Veruda - adaptirani stan 54,35 m2 na 4.katu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54.35 m ²
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	166,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1975
Τελευταία ανακαίνιση:	2023
Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμολογείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Καλωδιακή τηλεόραση, Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση
----------	--

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό
------------------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se osunčani, novoadaptirani stan od 54,35 m2 na 4. katu stambene zgrade izgrađene 1975. godine. Sastoji se od spavaće sobe koja je opremljena novim namještajem izrađenim po mjeri, kupaonom, kuhinjom i blagovaonom, dnevnim boravkom te hodnikom i ostavom na hodniku. Stan je kompletno adaptiran 2022. / 2023. godine. Postavljeni su novi podovi, PVC stolarija na prozorima, novi štokovi i vrata po stanu te protuprovalna vrata na samom ulazu u stan. Lokacija stana smještena je u gradskoj četvrti Veruda, a to je četvrt u kojoj sve što vam je potrebno za svakodnevni život, imate na dohvat ruke. Tzv. „mali grad u gradu“ Prekrasan Trg na kojem se odvijaju razne manifestacije, zelenu tržnicu, poštu, banku, markete, škole, dječje vrtiće, restorane, kafiće, gradski bazen, sportsku dvoranu, nogometno igralište..A uz sve to, u blizini sa nalazi more i plaže, a i centar grada... Ako Vam se sve ovo čini prihvatljivim i primamljivim i voljeli bi živjeti život u svom „malom gradu“ Javite nam se..

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566865

αναφοράς:

Agency ref id: 359

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 927 1445

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: