

## Prodaje se novo renovirani stan u Premanturi, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od  
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE  
CIJENE** - Svojim kupcima i  
najmoprimcima jamčimo  
garanciju najniže cijene iste  
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika  
nekretnine i ESTATE ISTRE  
sklopiti će se isključivo ukoliko  
vlasnik nekretnine garantira da  
je ESTATE ISTRI ponudio  
najpovoljniju cijenu nekretnine,  
te da niti jednoj drugoj agenciji  
neće dati povoljnije cijene,  
odnosno da ni sam neće  
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na  
stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Prodaje se novo renovirani stan u Premanturi
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	97.82 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	340,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

## Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση:	2020
Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμωστέι

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Premantura
Poštanski broj:	52203



## Άδειες

πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	
Πιστοποιητικό ελέγχου:	όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
----------	-----------------------

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se novo renovirani stan u Premanturi, Istra Stan koji vam svojim interijerom i eksterijerom pruža sav komfor U prizemlju novo renovirane i uređene kuće nalazi se ovaj stan sa zasebnim ulazom. Stan se sastoji od dva hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, tehničke sobe, spremišta, natkrivene i dvije nenatkrivene terase. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema tereta. U blizini je restorana, trgovina, a i mora. Ipak je najpoznatiji Rt Kamenjak sa svojih 30 km razvedene obale i 530 biljnih vrsta, od čega 20 vrsta

orhideja među kojima su i endemične vrste. Svejedno želite li mir u zaštićenoj prirodi ili preferirate avanturističke sportove, ovaj stan je vaša baza za sve što poželite.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566870

αναφοράς:

Agency ref id: 354

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 178 0844

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: