

## Istra ,Pula građevinska parcela, Pula, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |  |
|---------------------|--|
| Όνομα:              | Estate Istra   |
| Όνομα:              | Estate   |
| Επώνυμο:            | Istra  |
| Όνομα               | Estate Istra - Pirun j.d.o.o.  |
| Εταιρίας:           |  |
| Service Type:       | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>  |
| Χώρα:               | Croatia  |
| Region:             | Istarska županija  |
| City:               | Pula   |
| Ταχυδρομικός        | 52100  |
| Κώδικας:            |  |
| Διεύθυνση:          | Šijanska, 1/D  |
| Mobile:             | 00385914976328   |
| Phone:              | 00385912219218   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | ESTATE ISTRA je tvrtka,<br>specijalizirana za promet<br>nekretninama na području Istre,<br>svaku nekretninu smo osobno<br>pregledali i biti ćemo vaš vodič<br>od početka do kraja realizacije<br>vaše kupoprodaje ili najma. |

Po čemu se razlikujemo od  
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE  
CIJENE** - Svojim kupcima i  
najmoprimcima jamčimo  
garanciju najniže cijene iste  
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika  
nekretnine i ESTATE ISTRE  
sklopiti će se isključivo ukoliko  
vlasnik nekretnine garantira da  
je ESTATE ISTRI ponudio  
najpovoljniju cijenu nekretnine,  
te da niti jednoj drugoj agenciji  
neće dati povoljnije cijene,  
odnosno da ni sam neće  
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na  
stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
**I** PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Surađujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA**  
**NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD**  
**POČETKA DO KRAJA**  
**KUPOPRODAJE ILI NAJMA**  
**NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.:

uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.  
Agent: 1/2022

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Τίτλος:            | Istra ,Pula građevinska parcela |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                          |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ                     |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 636 m <sup>2</sup>              |
| Τιμή:              | 104,940.00 €                    |
| Δημοσιεύτηκε:      | 08.07.2024                      |

## Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Pula              |
| Τέταρτο:           | Štinjan           |
| Poštanski broj:    | 52100             |

## Άδειες

|                  |     |
|------------------|-----|
| άδεια Τοποθεσία: | όχι |
| πιστοποιητικό    | όχι |
| ιδιοκτησίας:     |     |



## Πρόσθετες πληροφορίες

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Πρόσβαση με αυτοκίνητο: | Αυτοκίνητο, Φορτηγό |
|-------------------------|---------------------|

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju građevinska parcela Veli Vrh - Pula. Parcela je pravilnog oblika, površine 636 m<sup>2</sup>. dozvoljena je gradnja P+2. Sva infrastruktura je u neposrednoj blizini, parcela ima pristupni put. Dokumenti su čisti i bez tereta. More je 2 km udaljeno, grad Pula 2.5 km. U blizini nalaiz se vrtić, škola, trgovine, restorani.. Ova lokacija je idealna jer možete voditi miran obiteljski život ili čak ako imate poduzetničkog duha , baviti se najmom u turizmu. Očekujemo Vaš poziv!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

|                              |        |
|------------------------------|--------|
| Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: | 566898 |
|------------------------------|--------|

Agency ref id: 325  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 497 63 28  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: