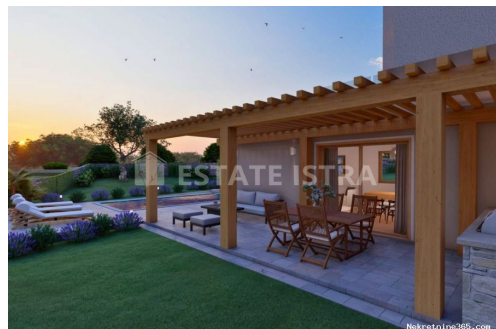


Obiteljska kuća sa bazenom, Mutvoran, Marčana, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.:

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Obiteljska kuća sa bazenom, Mutvoran, Marčana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	139 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	487 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	453,200.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Πρόσφατα προσαρμολοσθεί
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Mutvoran
Poštanski broj:	52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Ηλεκτρισμός
----------	-------------



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό, Κλιματιστικό
------------------	--

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Malo istarsko mjesto na gradinskom položaju, a na uzvisini iznad doline koja se spušta prema zaljevu Vinjole i Budave. Idealno za miran obiteljski život, udaljeno svega 15ak km od gradske vreve i gužve posebice u ljetnom periodu. Ograđena obiteljska kuća sa bazenom, zelenom površinom i parkirnim mjestima. Izgrađena od kvalitetnih materijala, prostire se na dvije etaže - prizemlje i prvi kat. S obzirom da ima dosta staklenih površina tj. otvora, kuća je puna dnevne svjetlosti i prozračnosti. U kući je postavljeno podno grijanje (dizalice topline) na svim etažama, kao i klima uređaji radi hlađenja u toplijim periodima. Planirani završeci radova su krajem 3. mjeseca 2024. Ukoliko ste poduzetničkog duha, kuća je idealna za bavljenje turizmom.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 566926
Agency ref id: 291
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 927 1445