

Penthouse u izgradnji u mirnom dijelu Pule., Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Penthouse u izgradnji u mirnom dijelu Pule.
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 160.77 m²
Αριθμός Ορόφων: 2
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 2
Τιμή: 458,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 15.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024
Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Τέταρτο: Šijana
Poštanski broj: 52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Penthouse u izgradnji u mirnom dijelu Pule Novogradnja visoke kvalitete na dobroj poziciji Na jugu prekrasne Istre u gradu koji ima fascinantnu povijest gradi

se lijepa zgrada visoke kvalitete i funkcionalnosti. Stanovi će biti spremni za useljenje početkom 2025.-te godine. Blizina zaobilaznice daje vam mogućnost brzog dolaska do svih lokacija čak i u vrijeme ljetnih gužvi. Stan će imati podno grijanje u cijelom stanu, uključujući natkriveni dio terase, i walk in tuš. Za dnevno svjetlo i lijepi pogled zaslužna je podizna klizna stijena s elektro roletama u dnevnom boravku. Dočekat će vas i komarnici na PVC stolariji u antracit boji. U sobama je predviđen laminat, a u ostatku stana keramika većeg formata. Osim 102.24 m2 stana na drugom katu imate i pripadajuću djelomično natkrivenu terasu i spremište što čini ukupno 160.77 m2 , a imate i dva parkirna mjesta u garaži. U slučaju kupnje stana u fazi gradnje moguće su i određene korekcije opreme uz nadoplatu. Želite li sudjelovati u uređenju vašega stana iz snova?

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566934
αναφοράς:
Agency ref id: 283
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 178 0844
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: