

## Na prvom katu stambene zgrade u Puli prodaje se stan od 70 m2., Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα Εταιρίας:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52100
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od  
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE  
CIJENE** - Svojim kupcima i  
najmoprimcima jamčimo  
garanciju najniže cijene iste  
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika  
nekretnine i ESTATE ISTRE  
sklopiti će se isključivo ukoliko  
vlasnik nekretnine garantira da  
je ESTATE ISTRI ponudio  
najpovoljniju cijenu nekretnine,  
te da niti jednoj drugoj agenciji  
neće dati povoljnije cijene,  
odnosno da ni sam neće

ponuditi nekretninu povoljnije  
od cijena objavljenim na  
stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBN**O PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA  
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD  
POČETKA DO KRAJA  
KUPOPRODAJE ILI NAJMA  
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih

dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Reg No.:

Agent: 1/2022

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Na prvom katu stambene zgrade u Puli prodaje se stan od 70 m2.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	70 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	223,510.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.07.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Τέταρτο:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο Εγκατάσταση

### Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) ηλεκτρικό

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prvom katu stambene zgrade prodaje se stan od 70 m2. Stan se nalazi u lijepo uređenom i mirnom kvartu Vidikovac, koji se nalazi u neposrednoj blizini svih

potrebnih sadržaja za nesmetano življenje. Od škola, vrtića, sportske dvorane, bazena, mora i plaža te trgovačkih centara, i strogog centra grada, poznate pulske tržnice, kazališta, pa i bolnice.. Stanu pripada drvarnica koja se nalazi u podrumu zgrade, i parkirno mjesto na besplatnom parkiralištu koje se nalazi na samom ulazu u zgradu.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 566962

αναφοράς:

Agency ref id: 244

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 927 1445

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: