

## Zagreb, Zelengaj - Villa za zakup na top lokaciji, Gornji Grad - Medveščak, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Angelus nekretnine

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Angelus nekretnine

Όνομα: Angelus nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.angelusnekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Σχετικά με εμάς: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo

očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i  
broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Zagreb, Zelengaj - Villa za zakup na top lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Ενοικίαση
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1300 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	5,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	05.02.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj:	10000



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Angelus nekretnine nude Vam kuću za najam: LOKACIJA: Kuća površine 650 m<sup>2</sup>, nalazi se na Zelengaju, sjevernom dijelu grada , 2 km od Britanskog trga. PANTOVČAK – sjeverni centralni dio Zagreba, TOP LOKACIJA: Ovo je zelena

rezidencijalna zagrebačka četvrt. U glavnoj ulici Pantovčak smješteno je mnogo ambasada, a tu su i predsjednički dvori. Vrlo lijepa i mirna četvrt Zagreba. Do glavnog gradskog trga ima 3 min vožnje autom, a pješice cca 1-2km ovisno o točnoj lokaciji. 25 min (19,4km) do Američke Internacionalne škole Zagreb (Bundek) 13 min (8km) do Njemačko /Francuske škole EURO CAMPUS(Fratrovac) 8 min (5km) do Internacionalne Britanske škole Bright horizons(Sv.Duh) 8min (5km) do Međunarodne škole Matija Gubec (Knežija) Prva zona javnog gradskog prijevoza – autobusna stanica je na 5 min hoda od kuće. Autobusna linija veže Mihaljevac i Britanski trg, od kuda dalje vozi tramvaj. OPIS: Ova prostrana obiteljska kuća površine cca 650m<sup>2</sup>, prostire se na 4 etaže; suteren, prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, veliki dnevni boravak, blagovaonica s izlazom na terasu koja ima otvoreni kamin i s koje se pruža otvoreni pogled na grad i okolne brežuljke, kuhinja i gostinjski toalet. Na prvom katu je velika roditeljska soba s garderobom i kupaonicom, te još dvije prostrane sobe i kupaonica. Na zadnjoj etaži nalazi se otvoren dnevni prostor s izlazom na terasu, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na -1 etaži koja je ujedno i prizemna etaža prema vrtu nalazi se veliki prostor idealan za teretanu ili sobu za druženje, spavaća soba, kupaonica, ostava, praonica rublja i vinski podrum. Uz kuću je garaža za 2 automobila. Površina okućnice je 1300m<sup>2</sup>. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 4804

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 567081  
αναφοράς:  
Agency ref id: 4804