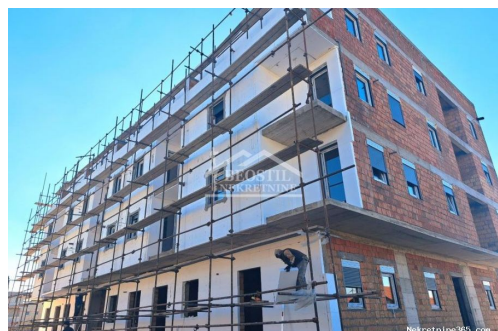


## Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451, Grocka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Beostil Nekretnine
Όνομα:	Beostil
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg:
Εταιρίας:	497)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Διεύθυνση:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
Σχετικά με εμάς:	Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreements and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Grocka - Kaluđerica - 2.0 ID#19451
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	57.00 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	85,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.02.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Grocka
Περιοχή Πόλη:	Kaluđerica
Poštanski broj:	11306



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Ενδοεπικοινωνία,  
Καλωδιακή τηλεόραση

Ανελκυστήρας: όχι

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se dvosoban stan u izgradnji, površine 57 m<sup>2</sup> sa terasom, na trećem spratu. U ponudi ima i manjih i većih stanova na svim spratovima. Nalazi se u najboljem delu Kaluđerice – u neposrednoj blizini su supermarketi, pijaca, osnovna škola, obdanište, banka, dom zdravlja, autobuska stanica. Uz stan se može kupiti parking mesto po ceni od 5.000€. Zgrada je izgrađena na osnovu građevinske dozvole i projektovana je u duhu savremene arhitekture. Biće opremljena kvalitetnim materijalima: hrastov parket, italijanska keramika, sigurnosna ulazna vrata, sobna vrata od medijapana, video nadzor, lift. Završetak svih radova i useljenje planirano je do septembra 2024. godine. Na iskazanu cenu plaća se PDV 10%, a kupci kojima je ovo prvi stan imaju pravo na povraćaj PDV-a. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 567251

αναφοράς:

Agency ref id: 19451