

## Duplex, Đeram ID#125945, Zvezdara, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Lider Winner Nekretnine  
Όνομα: Lider Winner  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Εταιρία: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <http://lidernekretnine.rs>  
Χώρα: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 11000  
Κώδικας: 11000  
Διεύθυνση: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Σχετικά με εμάς: Η Lider nekretnine Winner είναι μια εξειδικευμένη εταιρεία για συναλλαγές ακινήτων, από τις πρώτες στο Βελιγράδι, επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένη για παροχή υπηρεσιών, διαμεσολάβησης στην αγορά ή πώληση ακινήτων, ενοικίαση ή χρηματοδοτική μίσθωση, καθώς και εκτιμήσεις ακινήτων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στο Βελιγράδι.

Με την κτηθείσα εμπειρία, η Winner real estate leader έχει εξελιχθεί σε μια εταιρεία που με το προσωπικό της είναι επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένο για να πραγματοποιεί δραστηριότητες σε όλη την επικράτεια του Βελιγραδίου.

Στην εργασία ασχολούνται οι εξής:

αδειοδοτημένοι διαχειριστές  
ως διοργανωτές εργασιών και  
αναλυτές καθιερωμένων  
βάσεων δεδομένων ακινήτων  
και βάσεων δεδομένων  
πελατών,  
πράκτορες με άδεια ως  
εμπορευματοποιό στον τομέα,  
τομέας υποστήριξης όπως τα  
Logistics και οι υπηρεσίες  
τηλεμάρκετινγκ,  
δικηγόροι που ειδικεύονται  
στην εργασία με ακίνητα  
με στόχο να δοθεί η  
δυνατότητα στους πελάτες να  
κάνουν το έργο της αγοράς  
και πώλησης και έκδοσης με  
τον ΓΡΗΓΟΡΟ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ  
ΠΟΙΟΤΗΤΑ και ΠΙΟ  
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟ  
ΚΟΣΤΟΣ τρόπο, με απόλυτη  
διακριτικότητα και ασφάλεια  
δικαίου.

Αριθμός στο μητρώο  
διαμεσολαβητών: 992  
992

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Duplex, Đeram ID#125945
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	157.00 m <sup>2</sup>
Όροφος:	5
Αριθμός Ορόφων:	6
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	370,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.02.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd

Επαρχία:

Πόλη: Zvezdara  
Adresa: Đevđelijska  
Poštanski broj: 11050

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se prelep, svetao duplex na Djermu u Djevdjelijskoj ulici, po strukturi 4.0, ukupne površine 160 m2 sa terasom i balkonom. Uknjizen je na 157 m2. Stan ima dva ulaza, pvc, kuhinju sa ugradnom pločom, cg, lift, video nadzor, alarm, podrum (4m2) kao i pravo na koriscenje parking mesta koje je uracunato u cenu stana. Stanu pripada parking mesto ispred zgrade na osnovu odluke stanara. Nalazi se na V i VI spratu od ukupno 6 spratova u urednoj i održavanoj zgradi iz 2010.godine. Smesten je na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini Đeram pijace, Bulevara kralja Aleksandra i Liona. Zaklonjen od buke, a na par minuta hoda od Bulevara kralja Aleksandra, linija gradskog prevoza kao i škola, vrtića, prodavnica, restorana, kafića. Prvi nivo: ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom (60 m2) i izlazom na veliku terasu (20 m2), kupatilo, ostava i balkon. Površina donjeg sprata iznosi 100 m2. Drugi nivo: hodnik, dve spavace sobe, garderober i kupatilo. Površina gornjeg sprata iznosi 60m2. agencijska provizija 2%

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 567267  
Agency ref id: 125945