

Predivna kuća s bazenom u centru grada, Vodnjan, Istra, Vodnjan, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς:

MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.

The activity includes:

- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Predivna kuća s bazenom u centru grada, Vodnjan, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	161 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	70 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	06.02.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
Τελευταία ανακαίνιση:	2020



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ova renovirana i prekrasno opremljena samostojeća kuća smještena u samom centru Vodnjana. Kuća ima stambenu površinu 161 m<sup>2</sup>, a proteže se kroz četiri razine: prizemlje, međukat, prvi kat i mansarda. Prizemlje kuće nudi prostrani dnevni boravak, kuhinju opremljenu svim modernim sadržajima, WC i dva dvorišta. Jedno od dvorišta pruža pristup iz kuhinje i predstavlja opuštajući kutak, dok drugo dvorište, s pristupom iz dnevnog boravka, nudi bazen idealan za osvježjenje i zabavu. Na međukatu se nalazi jedna od četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Prvi kat kuće nudi dvije manje sobe koje dijele jedno kupatilo. Na zadnjoj etaži, smješten je otvoreni prostor koji može služiti kao dodatna spavaća soba s vlastitom kupaonicom ili kao višenamjenski prostor prema potrebama novih vlasnika. Kuća je šotpuno renovirana 2020. godine uz angažman dizajnera interijera što se odmah i primjeti jer je uređenje zaista fascinantno. Kuća

nudi dodatnu pogodnost grijanja putem podnog grijanja i klima uređaja u svakoj spavaćoj sobi. Ispred kuće dostupan je besplatan javni parking. Nekretnina koja je idealna za obiteljski život nadomak svih sadržaja, ali novi vlasnik može također i nastaviti posao najma. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1596

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 567310

αναφοράς:

Agency ref id: 1596