

## PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	PJEŠĆANA UVALA - kuća na atraktivnoj lokaciji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	978 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	3
Τιμή:	500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.11.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješčana Uvala

Poštanski broj: 52203

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 5

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samo 200m od prve plaže, u mirnoj ulici prodajemo kuću ukupne stambene površine 320m<sup>2</sup> dok ju okružuje 978m<sup>2</sup> okućnice. Proteže se kroz prizemlje, prvi i drugi kat. Prizemlje sadrži stan s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonicom. Vanjskim stubištem penjemo se na prvi kat gdje se nalazi veći stan, cca. 100m<sup>2</sup> a u kojem se nalaze dnevni boravak s kaminom, kuhinja, blagovaonica, dvije spavaće sobe i prostrana terasa. Na posljednjem, drugom katu, nalazi se stan iste kvadrature i rasporeda te stubište za krovnu terasu s koje se pruža pogled na more. U dvorištu se nalazi garaža za 3 automobila dok prednja strana dvorišta radi svoje veličine pruža mogućnost parkiranja još nekoliko automobila. Stražnja strana dvorišta ima zelenu površinu koju se može iskoristiti za izgradnju bazena ili dodatnog sadržaja. Nekretnina graniči sa zelenim pojasom, tj. iza kuće se nalazi park šuma Soline koja je ujedno i zaštićeno područje. Prekrasna nekretnina na jednom od najtraženijih područja u Puli i okolici koja, uz manje preinake i ulaganja, svojim novim vlasnicima pruža bezbroj mogućnosti za život ili investiciju! Za sve informacije kontaktirajte nas na broj +385 91 150 9059 ID KOD AGENCIJE: 3711

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 567425

αναφοράς:

Agency ref id: 3711

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0911509059

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: