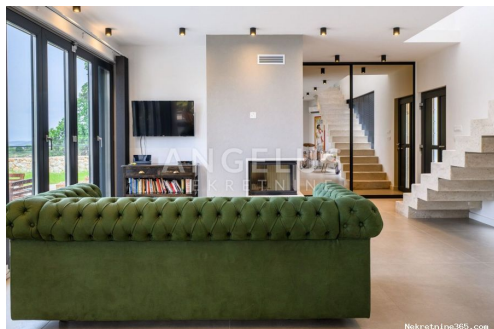


Brač - nova moderna kuća u unutrašnjosti otoka, Supetar, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Angelus nekretnine
Όνομα: Agencija
Επώνυμο: Angelus nekretnine
Όνομα: Angelus nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Vlačka ulica 72

Mobile: +385 91 482 6401

Phone: +385 1 466 2233

Σχετικά με εμάς: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i
broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Brač - nova moderna kuća u unutrašnjosti otoka
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	138 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	2
Τιμή:	619,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.02.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Supetar
Περιοχή Πόλη:	Škrip
Poštanski broj:	21400

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju novu kamenu kuću u unutrašnjosti otoka Brača: LOKACIJA U Škripu, najstarijem naselju na otoku Braču smjestila se moderna dvoetažna kuća koja se unatoč suvremenom izgledu savršeno stopila s lokalnim okolišem. Predhistorijski bedemi, brojni arheološki nalazi, sarkofazi i reljefi te srednjevjekovni gradovi svjedoče dugoj povijesti ovog mjesta i životu na otoku Braču. Mjesto Škrip je smješteno u unutrašnjosti otoka na 250 metara nadmorske visine, udaljeno 3 km od mora, desetak kilometara od Supetra, glavnog trajektnog pristaništa. Spoj prirode, stare i nove arhitekture napravio je otok Brač i mjesto Škrip poželjnim destinacijama za čisti hedonizam i življenje. Već na prvi pogled ovo malo mjesto na otoku Braču puno je mediteranskog duha. Neveliki broj kamenih kuća i rustikalnih vila čine ga posebnim, šarmantnim i pomalo mističnim. OPIS Kuća se nalazi na parceli površine 550 m² u potpuno netaknutoj prirodi i intimnom okruženju. Okružena je kaskadnim vrtovima i bazenom površine 32 m². Ukupna stambena površina iznosi 140 m² koji se protežu na etažu prizemlje i kat međusobno povezanim zanimljivim, modernim betonskim stepenicama. Ulazom u samu kuću ulazi se u otvoreni prostor koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom te kupaonice. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, s pripadajućim walk in ormarima i balkonima te kupaonicom. Cijeli dnevni boravak je obložen staklenim stijenkama koje se u potpunosti mogu otvoriti te je na taj način unutrašnji prostor stopljen sa vanjskim gdje se nalazi i bazen te veliko sunčalište. Kompletni podovi kuće su u keramici sivo-crnih tonova, a u dnevnom boravku su velike pločice dimenzija 120 x 120 cm. Keramika u sobama je imitacija parketa. Fragmentni na kuhinji, stol za jelo i ormari umivaonika su od drva što daje posebnu toplinu samom prostoru. Svi zidovu okućnice su odrađeni u ručno klesanom kamenu kao i fragmenti na zidovima fasade. Poseban detalj na fasadai čine spiralne stepenice koje vode na krovnu terasu s fascinatnim pogledom na more i okolinu. Veliku vrijednost cijeloj nekretnini daje činjenica da se iz svake prostorije kuće pruža prekrasan pogled na more i stare krovove naselja. Kuća ima 4 parkirna mjesta te veliki prostor gdje je smještena strojarnica bazena i ostava. Postoji mogućnost dobivanja treće spavaća sobe. Nekretnina se može koristiti i tijekom zime budući da je u kupaonicama podno grijanje, a u dnevnom boravku kamin te je cijela kuća klimatizirana. Nekretnina je u potpunosti namještena i opremljena te se kao takva i prodaje. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. LOCATION In Skrip, the oldest settlement on the island of Brač, there is a modern two-story house that, despite its contemporary appearance, has perfectly blended with the local environment. DESCRIPTION The house is located on a plot of 550 m² in completely untouched nature and an intimate environment. It is surrounded by cascading gardens and a 32 m² swimming pool. The total living area is 140 m², which extends to the

ground floor and the first floor, interconnected by interesting, modern concrete stairs. The entrance to the house itself leads to an open space consisting of a living room, a kitchen with a dining room and a bathroom. On the first floor there are two spacious bedrooms, with attached walk-in closets and balconies, and a bathroom. The entire living room is lined with glass walls that can be fully opened, and in this way the interior space is merged with the exterior, where there is also a swimming pool and a large sun deck. ID KOD AGENCIJE: 4824

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 567674

αναφοράς:

Agency ref id: 4824