

Labin Villa sa wellnessom, grijani bazen, zemljište 1239m2!, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
 Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
 Ταχυδρομείο:
 Όνομα: Dejan
 Επώνυμο: Šijan
 Όνομα: Real nekretnine
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
 Ηλεκτρονικό
 Ταχυδρομείο:
 Ιστοχώρος: http://www.real-nekretnine.com
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 City area: Centar
 Ταχυδρομικός: 51000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: VERDIEVA 5
 Mobile: 00385958551067
 Phone: 0038551313003
 Fax: 0038551313007
 Σχετικά με
 εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
 ovlaštena agencija za
 posredovanje u prometu
 nekretninama sa sjedištem u
 Rijeci, Verdieva 5, novost na
 tržištu, ali s timom provjerenih
 agenata posrednika, nastojat će
 prvenstveno zadovoljiti Vaše
 interese.

Do realizacije i ostvarenja
 željenog, dovest ćemo Vas bez
 stresa, nervoze, uz maksimalnu
 sigurnost, a ukoliko nam
 ukažete povjerenje radi kupnje
 ili prodaje, eventualno najma te
 zakupa, potrudit ćemo se
 zaslužiti Vašu preporuku kao
 najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade- sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Labin Villa sa wellnessom, grijani bazen, zemljište 1239m2!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	91 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1239 m ²
Υποδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	470,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2018

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Labin
Περιοχή Πόλη: Labin
Poštanski broj: 52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό: όχι
ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων: 2
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderna prizemnica sa Wellness sadržajem u Labinu. Izgrađena je 2018 godine ,odličnog tlocrtnog rasporeda sastoji se od spavaće sobe ,open-space dnevnog boravka koji je povezan sa kuhinjom i blagavaonicom te kupaoalice.. Izlaz na terasu je iz dnevnog dijela i spavaće sobe, okružena je zelenilom te ima potpunu privatnost. Na prekrasno uređenoj okućnici od 1239m2 nalazi se i bazen od 32m2 sa hidromasažom koji se može grijati cijelu godinu sobzirom da je villa u funkciji cijelogodišnjeg najma te nudi izvrsnu poslovnu investiciju. Uz objekt nalazi se i wellness zona sa finskom saunom ,velikim jacuzziem te ležajem za dvoje. Vanjska ljetna kuhinja opremljena je sa roštiljem i kuhinjom a uz bazen je smješten i gazebo..Grijanje je putem klima uređaja . Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0680

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 568184
αναφοράς:
Agency ref id: IST-0680