

VODICE, novo, luksuzna dvojna kuća, bazen, pogled na more, garaža, Vodice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Fidius Broker
Ηλεκτρονικό info@fidiusbroker.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Fidius
Επώνυμο: Broker
Όνομα: Fidius Broker 2
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <http://fidiusbroker.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Ταχυδρομικός 22211
Κώδικας:
Διεύθυνση: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Σχετικά με εμάς: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VODICE, novo, luksuzna dvojna kuća, bazen, pogled na more, garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	179 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	136 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: VODICE - Luksuzna dvojna kuća s bazenom s kojeg se pruža predivan pogled na more! Kuća u novogradnji je dvojni objekt pozicioniran u mirnom dijelu Vodica. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Kuća ima prekrasnu terasu, idealnu za opuštanje i uživanje, te pogled na more i okolicu. Dodatna prednost je bazen, veliko privatno dvorište i garaža u podrumu. Udaljenost do gradske plaže je 600 m, do centra 1500 m. Planirani rok završetka gradnje : 01/2025. Objekt se gradi prema posljednjim graditeljskim standardima i opremi: stiropor fasada 10 cm, PVC stolarija,

alumijska klizna stijena na terasi sa trostrukim staklom i low e-premazom radi bolje toplinske izolacije, električne rolete s komarnicima na svim otvorima, kvalitetne podne obloge, moderna visokokvalitetna sanitarna oprema, "walk in" tuševi sa staklenom pregradom, podno grijanje u kupaonicama i dnevnom dijelu, električni radijatori u kupaonicama, split inverter klima sustav u dnevnom boravku i spavaćim sobama, priprema instalacije za telefon, Internet, satTV i video nadzor, konzolno stubište od metalne konstrukcije s oblogom od drveta, staklena ograda na balkonu. Kuća S2 ukupne korisne površine od 179,70 m² + dvorište površine 136 m². Sastoji se od tri etaže: podrum + prizemlje + 1. kat. U podrumu se nalazi natkriveni prolaz i garaža. Prizemlje se sastoji od natkrivenog ulaznog prostora, hodnika, stubišta, kupaonice, praonice, spremišta, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na terasu površine 32 m² i bazen sa sunčalištem površine 18 m². Unutarnje stubište vodi na 1. kat gdje su smještene tri spavaće sobe i dvije kupaonice (jedna soba s izlazom na lođu). Dvorište će biti ograđeno i uređeno zelenom površinom. Kući pripadaju dva parking mjesta. Cijena iznosi 495.000 € Za sve ostale informacije kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-154-D

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 568331

αναφοράς:

Agency ref id: H-154-D