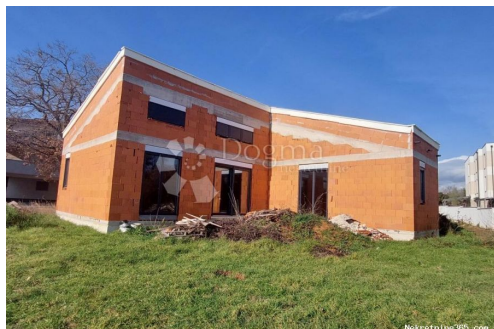


Prizemnica Roh-Bau, Medulin, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prizemnica Roh-Bau, Medulin
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	118 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	435 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	364,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća se nalazi u Roh-Bau fazi, ali već ima postavljenu stolariju, što pruža osjećaj zaštićenosti i stabilnosti. Ova građevina je sagrađena u skladu s pravomoćnom građevinskom dozvolom, s komunalnim doprinosom plaćenim u cjelosti, što jamči legalnost i regularnost gradnje. Prizemnica obuhvaća 118 m² prostora (bruto površina od 121m²), sa dobro osmišljenim rasporedom. Dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju udobnost i privatnost. Dnevni boravak je

prostran i svijetao, s visinom stropa od 5 metara, što omogućuje mogućnost stvaranja galerije, dodatnog prostora ili jednostavno stvara osjećaj prostranosti. Kuhinja i blagovaonica integrirane su u dnevni prostor, stvarajući centralno mjesto okupljanja i druženja. Kuća se nalazi na parceli od 556m2, što pruža dovoljno prostora za dodatne sadržaje poput bazena ili uređenog vrta. Lokacija je posebno privlačna - mirna i tražena, smještena u Medulinu. Vlasnici imaju gotovo sve potrebne građevinske materijale za dovršetak kuće, no ta stavka je fleksibilna i može biti predmet pregovora, ne ulazeći u konačnu cijenu. Ovo čini kuću idealnom investicijom, bilo za obiteljski dom ili kao nekretninu za iznajmljivanje, pružajući kombinaciju mirnog života i potencijalnog prihoda od najma. Za sve informacije ili razgled kuće slobodno nazovite. ID KOD AGENCIJE: IS1511203

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 568498

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511203