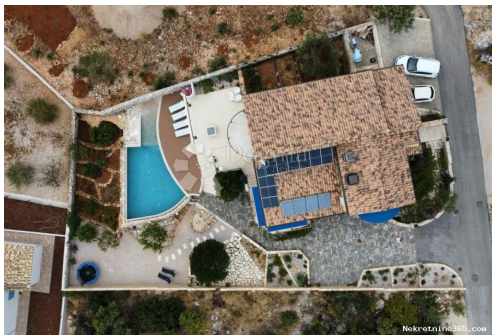


BRODARICA- MEDITERANSKA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM,**Šibenik - Okolica, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Dogma Nekretnine
Όνομα: Dogma
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Σχετικά με
εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	BRODARICA- MEDITERANSKA VILLA S BAZENOM I POGLEDOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	375 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2012
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivna kuća s pogledom na more na Brodarici. Kuća je građena u mediteranskom stilu ima površinu od 375 m², a položena je na zemljištu površine 1000 m². Sastoji se od suteren, prizemlja te 1. Kata (galerija). Kuća ima 5 spavaćih soba, od toga dvije s vlastitom kupaonicom. Kuća je opremljena kući su ukupno 4 kupaonice I dva wc-a 3 dnevna boravka sa kuhinjom i blagavaonom. U dnevnom boravku u prizemlju se nalazi ložište i profesionalna peć za pizzu (krušna peć). U čitav stambeni prostor se može pristupiti sa glavnog ulaza ili putem dva pomoćna , tako da se kuća po potrebi funkcionalno pretvara u 3 zasebna stana sa posebnim ulazima Cijeli stambeni prostor ima podno grijanje koje može raditi preko kamina na drva u glavnom dnevnom boravku ili na struju preko toplinske pumpe, uz ispomoc solarnih kolektora koji primarno griju sanitarnu vodu Pored stambenog prostora u sastavu kuće je I garaža, strojarnica i konoba (ostava) Vanjska stolarija je od troslojnog lameliranog drva (ariš) s aluminijskim griljama. Cijela kuća je za čišćenje dostupna preko sistema centralnog usisavača s uređajem u garaži Na krov su postavljeni fotonaponski kolektori za vlastitu proizvodnju struje uz ugovor s HEP-om za prodaju viška energije. Izvedena je instalacija za postavu vjetrene turbine na krov. Kuća ima i ukopani spremnik vode (gusterna) za kišnicu kapaciteta 100.000,0 litara koja se puni vodom s krova a preko hidrofora može se koristiti i za kuću. Primarna namjena je za zalijevanja vrtova, zelenila I pranje okoliša. Vrt je oplemenjen sa 14 stabala (smokva,maslina, voćke...) Uz kuću se nalazi betonski bazen tlocrtne površine cca 50m². koji je obložen mozaik pločicama sa šljunčanom plažom na ulazu u bazen. Uz bazen, ispod sunčališta nalazi se opremljena automatska strojarnica. Bazen se puni preko bušotine u zemlji u kojoj se miješa slatka I morska voda (boćata). U bušotini je pumpa preko koje se bazen puni. Kuća posjeduje energetski certifikat A+, vlasnički list 1/1 te je bez kreditnog opterećenja Kuća je kompletno namještena i kao takva se prodaje. Za više informacija obratite se agenciji! ID KOD AGENCIJE: DA100062080

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 568631
αναφοράς:

Agency ref id: DA100062080