

## Istra, Labin, četverosobni komforan stan, Labin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate  
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Velvet  
Επώνυμο: Realestate  
Όνομα: Velvet Realestate  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Ταχυδρομικός 52220  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Σχετικά με  
εμάς: Velvet nekretnine agencija  
djeluje napodručju Istarske  
županije, gdje u svojoj ponudi  
objedinjuje kvalitetne,  
provjerene i vrhunske  
nekretnine. Tim agencije  
uključuje kako iskusne, tako i  
agente pripravnike čiji je cilj  
učiniti vašu kupnju/prodaju  
ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Istra, Labin, četverosobni komforan stan  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 93 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 4  
Αριθμός Ορόφων: 4  
Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 2  
Τιμή: 193,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 12.02.2024

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 1981  
Τελευταία ανακαίνιση: 2022



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Labin, četverosobni komforan stan, 4 kat. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Istra, Labin, četverosobni komforan stan smješten u zgradi građenoj 80-ih godina, na izvrsnoj lokaciji. Pješačka udaljenost, do škole, vrtića, jaslica, nekoliko šoping centara, doma zdravlja, ljekarne, nekoliko dječjih igrališta, (sve na udaljenosti do 200 do 800 metara). Stan je vrlo svijetao orjentiran prema jugozapadu Stan je obnovljen 2022 godine, uključujući novu pvc stolariju visoke kvalitete i energetske učinkovitosti, (trostruka izo stakla), novu keramiku, novu instalaciju vode i struje, nova kupatila, (ukupan ulog u renovaciju oko 25.000 eur). Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i izbom, dnevnog boravka s izlazom na lođu, tri spavaće sobe, i dvije kupaonice. Parkirna mjesta oko zgrade su gradska i ne naplaćuju se. Istra, Labin, četverosobni komforan stan idealna je nekretnina za mlade obitelji dovoljno prostrana, no i zbog neposredne blizine urbanih sadržaja, posebno vrtića, škole, jaslica. ID KOD AGENCIJE: 1513

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 568812  
αναφοράς:

Agency ref id: 1513