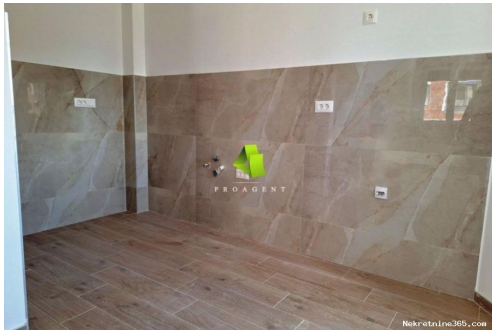


## Uskoro useljiv nov stan sa PDV-om, 3 spavaće sobe, Pantelej ID#4424. Niš-Pantelej, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Proagent nekretnine
Όνομα:	Proagent
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Centralna Srbija
City:	Niš-Mediana
City area:	Niš (Mediana)
Ταχυδρομικός Κώδικας:	18000
Διεύθυνση:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobile:	+381 (0)66 410 100
Phone:	+381 (0)66 401 100
Σχετικά με εμάς:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Reg No.:	940

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Uskoro useljiv nov stan sa PDV-om, 3 spavaće sobe, Pantelej ID#4424
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	94.00 m <sup>2</sup>
Όροφος:	4
Υπνοδωμάτια:	3.5
Τιμή:	145,700.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.02.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα: Serbia  
Κράτος / Περιοχή / Centralna Srbija  
Επαρχία:  
Πόλη: Niš-Pantelej  
Poštanski broj: 18000



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

**Πρόσθετες πληροφορίες:** U ponudi je troiposoban stan u novogradnji na Panteleju, površine 94m<sup>2</sup>. Nalazi se u stambeno-poslovnoj zgradi Po/Pr/P7, na IV spratu. Stan se sastoji od hodnika, dnevne sobe sa trpezarijom, kuhinje, tri spavaće sobe, kupatila, toaleta i terase. Komplex će posedovati dve lamele, lokale, hotelski ulazi u samu zgradu, video nadzor kako u podzemnoj garaži tako i u celom kompleksu, tri vrste osvetljenja, dva savremena bešumna lifta, kao i same instalacije koje će biti ugrađene u stanovima. U izgradnji se koristi najkvaliteniji termo blok, granitna keramika, mono blok u kupatilima, linijski slivnik, staklena tuš kabina, spoljašnja Aluminijska antracit stolarija sa aluminijskim roletnama, izolacija i dekorativna ukrasna fasada i led rasveta. Grejanje će biti etažno sa svojim zasebnim kotlovima i biće instalirane inverter klime u svakom stanu. Moguća je kupovina parking mesta u podzemnoj garaži po ceni od 8000eur. Stambeno-poslovni kompleks će imati supermarket velikog trgovinskog lanca i teretanu u podzemnom delu. Sama pozicija objekta se nalazi u delu grada koji je poslednjih godina popularan kod mlađih bračnih parova, kako zbog dobre povezanosti sa samim centrom grada, tako i zbog same infrastrukture u blizini (škole, vrtići, tržni centar, marketi). Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569401

αναφοράς:

Agency ref id: 4424