

Pula, stan 54,80m2, 1. kat, Zgr B, Pula, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

|   |  |
|---|--|
| Όνομα:                                    | Tatjana Orović   |
| Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:                  | info@artstore.hr   |
| Όνομα:                                    | Tatjana  |
| Επώνυμο:                                  | Orović   |
| Όνομα Εταιρείας:                          | Art Store d.o.o.   |
| Service Type:                             | Selling and renting  |
| Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:         | info@artstore.hr   |
| Ιστοχώρος:                                | <a href="https://www.artstore.hr">https://www.artstore.hr</a>  |
| Χώρα:                                     | Croatia  |
| Region:                                   | Istarska županija  |
| City:                                     | Pula   |
| Ταχυδρομικός Κώδικας:                     | 52100  |
| Διεύθυνση:                                | Veronska 5   |
| Mobile:                                   | +385995422440  |
| Phone:                                    | +385995422450  |
| Σχετικά με εμάς:                          | Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri. |
| Reg No.:                                  | 186/2021   |
| Πολιτική Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων: |  |

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Τίτλος:            | Pula, stan 54,80m2, 1. kat, Zgr B |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                            |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 54 m <sup>2</sup>                 |
| Όροφος:            | 1                                 |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                                 |
| Μπάνια:            | 1                                 |
| Τιμή:              | 150,000.00 €                      |
| Δημοσιεύτηκε:      | 14.02.2024                        |

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 1  
στάθμευσης:  
Κλειστή θέση 0  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula je grad smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Sa svojom prekrasnom obalom, kristalno čistim morem i bujnim zelenilom, Pula je popularno turističko odredište koje privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Pula je poznata po svojoj povijesti, antičkim spomenicima, uključujući impresivan amfiteatar(Arena). Klima u Puli je mediteranska, s toplim ljetima i blagim zimama, što je čini idealnim odredištem za turiste koji žele pobjeći od hladne kontinentalne klime. Zgrada se nalazi u naselju Valmade, 2 kilometra od centra grada Pule. Zgrada je dvokatnica sa četiri stambene jedinice , tj. po dvije stambene jedinice na svakoj etaži. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. Vanjski dio zgrade izgrađen je od visoko kvalitetnih materijala. Korištenje takvih materijala daje zgradi elegantni suvremen izgled. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, kupaonice i natkrivenog balkona. Ukupna kvadratura stana je 54,80m2. Parkirno mjesto nije uključeno u cijenu. Po izboru su dostupna natkrivena parking mjesta u iznosu od 16.200,00 eura ili nenatkriveno parking mjesto u iznosu od 8.100,00 eura. Završetak gradnje se očekuje krajem

2025. godine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 447

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569418

αναφοράς:

Agency ref id: 447