

## Luksuzni apartman sa pogledom na more PRODAJA Petrčane 106,05 m2, Zadar - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000

Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Luksuzni apartman sa pogledom na more PRODAJA Petrčane 106,05 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	106.05 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	404,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.02.2024

### Orientation

Προσανατολισμός: Δύση, Βόρειος, Νότος

## Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024  
Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Zadarska županija  
Πόλη: Zadar - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Petrčane  
Poštanski broj: 23000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Ηλεκτρισμός

## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se luksuzni apartman sa otvorenim pogledom na more, na drugom katu zgrade u Petrčanima, 400 m od mora i uređene plaže. Nalazi se u zgradi sa 4 stambene jedinice. Ukupna površina je 106,05 m<sup>2</sup>. Apartman se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, natkrivene terase i velike (79,12 m<sup>2</sup>) krovne terase koja je djelomično natkrivena, spremišta u prizemlju zgrade te dva vanjska parkirna mjesta. Materijali i oprema korišteni u gradnji: - gradnja blokom Porotherm 25 Profi, fasada Baumit 10 cm - PVC stolarija Salamander antracit s elektroroletama i komarnicima - klima uređaji - podno grijanje - protupožarna-protuprovalna vrata - kvalitetne podne obloge od keramičkih pločica U neposrednoj je blizini mora i svih pratećih sadržaja (dućani, pošta, hoteli, restorani, luka...) Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +385914444655 Gordan.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569479  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1137