

## Poreč, okolica, šarmantna kuća u nizu sa vrtom!, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, šarmantna kuća u nizu sa vrtom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	110 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	168,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.04.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1965
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Poreč

Poreč

52440



## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Poreč, okolica, šarmantna kuća u nizu sa vrtom! U mirnom mjestu poznatom po istarskom pršutu prodaje se ova šarmantna kuća u nizu sa vrtom. Njezina ukupna površina iznosi 170 m<sup>2</sup> te proteže na dvije etaže. I to podruma i prvog kata. U prizemlju se nalazi konoba kroz koju se može napraviti direktan izlaz u vrt iza kuće. Prednjim vanjskim stubištem dolazimo na prvi kat koji je već sada useljiv dok se ne krene sa renoviranjem. Ulaskom u hodnik koji ujedno vodi do kuhinje blagovaone i dnevnog boravka u nastavku hodnika i kupaone te dvije komotne spavaće sobe. Na terasi nalazi se bunar koji se i danas može staviti u funkciju. Iza kuće se nalazi vrt od ukupno 110 m<sup>2</sup> idealno za ugradnju manjeg bazena. Na samo 3 km se nalazi trgovina, ugostiteljski objekt, pošta, apoteka, dječji park i šetnice kroz mjesto i stari dio grada. Ova je nekretnina idealna investicija obzirom na mjesto koje je uređen sa vilama za odmor i koje se iznajmljuju tokom sezone. Ukoliko se budući vlasnik odluči za obiteljski život mjesto ima i jaslice, vrtić, školu, doktora, stomatologa i sve potrebno za komotan život. ID KOD AGENCIJE: 1031-891

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός: 569609

αναφοράς:

Agency ref id: 1031-891