

## ISTRA - ŽMINJ, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VEL. 701 m2, Žminj, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Rina nekretnine
Όνομα:	Rina
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Rina Nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.rina-nekretnine.hr">https://www.rina-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
Σχετικά με	Rina Nekretnine d.o.o.
εμάς:	obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: ISTRA - ŽMINJ, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, VEL. 701 m<sup>2</sup>  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπου Land: Κτίριο πολύ  
Τετραγωνικά Πόδια: 701 m<sup>2</sup>  
Τιμή: 74,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 06.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Žminj  
Περιοχή Πόλη: Žminj  
Poštanski broj: 52341



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA - ŽMINJ U prodaji je građevinsko zemljište pravilnog oblika od 701 kvadratnih metara, smješteno u mirnom mjestu, nedaleko od Žminja. Ova iznimno povoljna lokacija nudi raznolike mogućnosti. Parcela se nalazi odmah uz uređenu cestu, na kojoj su dostupni svi potrebni priključci - struja, voda i internet. To predstavlja veliku prednost jer omogućuje uštedu vremena i novca. Zemljište je idealno za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor s bazenom. U neposrednoj blizini već postoje stalno nastanjene obiteljske kuće, vile s bazenima, što dodatno potvrđuje pogodnost lokacije. Također, zbog svoje veličine (700+ m<sup>2</sup> prema prostornom planu), moguća je izgradnja višestambenih jedinica poput stanova ili apartmana. Ulazna širina parcele iznosi 21 metar, dok je dužina otprilike 33 metra. Pristup zemljištu omogućen je asfaltiranom ulicom. Ova lokacija je na udaljenosti do mora od otprilike 20 minuta u oba smjera te do gradova Rovinja i Pule također otprilike 20 minuta. Vlasništvo nad zemljištem je 1/1 i neopterećeno teretima. Lokacijska informacija je dostupna, što potvrđuje mogućnost gradnje na zemljištu.

S obzirom na svoje karakteristike i mogućnosti, ovo građevinsko zemljište predstavlja izvanrednu priliku za gradnju obiteljskog doma ili investiciju u turistički smještaj. Za više informacija nazvati na +385 91 2848 310, Višnja, 091 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1751

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569713

αναφοράς:

Agency ref id: 1751