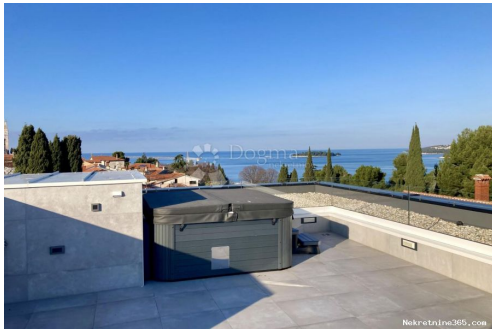


STAN U KVALITETNOJ NOVOGRADNJI 300M OD MORA, Rovinj.

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	STAN U KVALITETNOJ NOVOGRADNJI 300M OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	154 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Βεράντα:	52.12 m ²
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je suvremeni pametni stan u Rovinju, udaljen svega 300 metara od mora. Smješten na drugom katu u zgradi sa samo tri stana, ovaj stan od 154.58 m² savršen je spoj udobnosti i luksuza. Opremljen je najsuvećenijom tehnologijom za upravljanje domom (Smart Home). Sastoji se od tri prostrane spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, te dnevnog boravka u open space konceptu, povezanog s kuhinjom i blagovaonicom. Dodatno, stan ima gostinjski WC i ostavu. Osim unutarnjeg prostora, stan se može pohvaliti prostranom ljetnom terasom od 32.48 m² sa kuhinjom i roštiljom. Na krovnoj terasi sa jacuzziem pruža se spektakularan pogled na more i Rovinj. Stan je dizajniran sa najvišom pažnjom i opremljen najkvalitetnijim materijalima. ALU stolarija sa IZO troslojnim staklom, električne rolete, podno grijanje na dizalice topline, klimatizacija i individualni termostati u svakoj prostoriji. Stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži, koja ukupno iznose 36.23 m², s predviđenim punjačem za električna vozila. Dodatna pogodnost je lift koji omogućava direktan pristup stanu iz garaže. Najvažniji detalji ovog stana uključuju: • 300 metara od mora • Novogradnja • Pametni sustav (video nadzor, alarm) • Lift • Nevidljiva ulazna vrata • Sanitarije marke Catalano • Parket Hain (dimenzija 19,5x220) • Garaža sa autopunjačem • ALU stolarija s IZO troslojnim staklom • Izolacija debljine 15 cm od stiropora • Energetski razred A+ VAŽNO!! Budući vlasnik oslobođen je plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog ekskluzivnog doma u predivnom Rovinju. Za personalizirani pristup i razgled obratite nam se s povjerenjem: MICHAEL RADOLA Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom +385919885843 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com LORENA KOGEJ Agent s licencom +385917387200 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511292

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569761
αναφοράς:
Agency ref id: IS1511292