

Pula, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, 2. kat, Pula, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Tatjana Orović  
Ηλεκτρονικό info@artstore.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Tatjana  
Επώνυμο: Orović  
Όνομα Art Store d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο info@artstore.hr  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.artstore.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Ταχυδρομικός 52100  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Veronska 5  
Mobile: +385995422440  
Phone: +385995422450  
Σχετικά με Art Store d.o.o. ovlaštena je  
εμάς: agencija za posredovanje u  
prometu nekretnina sa sjedištem  
u Puli sa širokom i kvalitetnom  
ponudom nekretnina u Istri.  
Reg No.: 186/2021  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

Τίτλος: Pula, stan 2 sobe + dnevni, Zgr B, 2. kat  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 54 m<sup>2</sup>  
Όροφος: 2  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Υπνοδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Τιμή: 150,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 16.02.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Χτίστηκε: 2024-2025

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων 1  
στάθμευσης:  
Κλειστή θέση 0χι  
στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula je grad smješten na južnom dijelu istarskog poluotoka u Hrvatskoj. Sa svojom prekrasnom obalom, kristalno čistim morem i bujnim zelenilom, Pula je popularno turističko odredište koje privlači posjetitelje iz cijelog svijeta. Pula je poznata po svojoj povijesti, antičkim spomenicima, uključujući impresivan amfiteatar(Arena). Klima u Puli je mediteranska, s toplim ljetima i blagim zimama, što je čini idealnim odredištem za turiste koji žele pobjeći od hladne kontinentalne klime. Zgrada se nalazi u naselju Valmade, 2 kilometra od centra grada Pule. Zgrada je dvokatnica sa četiri stambene jedinice , tj. po dvije stambene jedinice na svakoj etaži. Arhitektonski stil zgrade je moderan, čistih linija i minimalističkog dizajna. Vanjski dio zgrade izgrađen je od visoko kvalitetnih materijala. Korištenje takvih materijala daje zgradi elegantni suvremen izgled. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevno boravka s kuhinjom, kupaonice i natkrivenog balkona. Ukupna

kvadratura stana je 54,80m<sup>2</sup>. Parkirno mjesto nije uključeno u cijenu. Po izboru su dostupna natkrivena parking mjesta u iznosu od 16.200,00 eura ili nenatkriveno parking mjesto u iznosu od 8.100,00 eura. Završetak gradnje se očekuje krajem 2025. godine. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 449

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569885

αναφοράς:

Agency ref id: 449