

## MATULJI, RUKAVAC - stan od 46m2 s okućnicom, Matulji, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Dux nekretnine  
Όνομα: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	MATULJI, RUKAVAC - stan od 46m2 s okućnicom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	46 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	110,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	13.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MATULJI, RUKAVAC - stan od 46m2 s okućnicom Iz ponude izdvajamo stan na Rukavcu, smještenom u mirnom okruženju, nalazi se u suterenu kuće sa samo četiri stana. Prodaje se namješten, što dodatno olakšava prelazak i čini ga idealnim za brz i udoban početak života. Ulaz je potpuno zaseban, pružajući privatnost i autonomiju. Stan se sastoji od prostrane zatvorene lođe, savršene za opuštanje ili druženje s prijateljima. Dnevni boravak je povezan s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući ugodan i funkcionalan prostor za svakodnevni život. Spavaća soba ima izlaz na balkon koji pruža predivan pogled na okolnu prirodu, idealan za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem opuštanju. Kupaonica pruža udobnost i praktičnost, tu je i ostava za dodatno skladištenje. Stanu pripada i dio okućnice, čineći ga bogatijim za još jednu od prednosti življenja izvan centra. Lokacija je izvrsna, nudeći mirno okruženje, ali istovremeno je blizu svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i javnog prijevoza. Ovaj stan pruža savršen spoj udobnosti, funkcionalnosti i prirodnog okruženja, čineći ga idealnim domom za one koji traže miran životni prostor u blizini svih sadržaja koje grad nudi. Poštovani klijenti,

agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
27814

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569952

αναφοράς:

Agency ref id: 27814