

ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije, Umag.

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	115 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	906 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.08.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, UMAG - Samostojeća kamena prizemnica u fazi adaptacije Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčišćim morem za kupanje u Istri. U blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna

zračna luka Sečovlje. Nedaleko centra Umaga, na prodaju je samostojeća kamena prizemnica tlocrtne površine 115 m². Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaonice, toaleta, 3 spavaće sobe od kojih jedna ima galeriju površine 8m² te otvorenog dnevnog dijela s kaminom. Radi se o samostojećem kamenom objektu koji je djelomično adaptiran. Kameni zidovi su uglavnom sačuvani, dok je jedan dio objekta građen bloketima. Krov je u potpunosti nov, napravljene su instalacije struje i vode, pregradni zidovi te je postavljena vanjska stolarija. Kući pripada okućnica površine 906 m², na kojoj je moguće graditi bazen. Nekretnina ima ishodovanu potrebnu dokumentaciju za rekonstrukciju i gradnju bazena. Idealna nekretnina za ljubitelje kamenih objekata koji žele započeti miran obiteljski život ili se okušati u turističkom najmu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27790

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 569960

αναφοράς:

Agency ref id: 27790