

Istra, Žminj, stan 85,80m2 drugi kat, NOVO!!, #prodaja, Žminj, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Sandra Kralj
Όνομα: Sandra
Επώνυμο: Kralj
Όνομα: Impensa doo
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Σχετικά με εμάς: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Πολιτική
Προστασίας
Προσωπικών
Δεδομένων:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Istra, Žminj, stan 85,80m2 drugi kat, NOVO!!, #prodaja
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	85.80 m ²
Όροφος:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	240,240.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.02.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Poštanski broj:	52341

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
----------	------------------------------

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Žminj, prodaje se stan 85,80m² na drugome katu manje stambene zgrade u izgradnji. Stan se sastoji od ulaznog prostora, tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, dvije kupaonice, dvije terase i spremišta. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealan za obiteljski život. NOVO!! Dostupni stanovi: Zgrada A S1 prizemlje - 59,62m², dvije spavaće sobe s vrtom - 181.936,00€ S2 prizemlje - 54,12m², jedna spavaća soba s vrtom - 160.536,00€ S4 I.kat - 59,62m², dvije spavaće sobe - 166.936,00€ S5 I.kat - 54,12m², jedna spavaća soba - 151.536,00€

S6 I.kat - 67,66m², dvije spavaće sobe - 189.448,00€ S7 II.kat - 85,80m², tri spavaće sobe - 240.240,00€ Zgrada B S1 prizemlje - 59,62m², dvije spavaće sobe s vrtom - 181.936,00€ S2 prizemlje - 54,12m², jedna spavaća soba s vrtom - 160.536,00€ S3 prizemlje - 67,66m², dvije spavaće sobe s vrtom - 202.448,00€ S4 I.kat - 59,62m², dvije spavaće sobe - 166.936,00€ S5 I.kat - 54,12m², jedna spavaća soba - 151.536,00€ S6 I.kat - 67,66m², dvije spavaće sobe - 189.448,00€ S8 II.kat - 94,18m², tri spavaće sobe - 263.704,00€ Kupac prilikom kupnje na plaća porez na promet nekretninama od 3%. Rok završetka gradnje 12/2024. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-742 **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 570221
αναφοράς:
Agency ref id: S-742
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (95) 901-1009
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: