

ŠIBENIK, ŽABORIĆ - Prekrasna vila s bazenom i pogledom na more, Šibenik - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ŠIBENIK, ŽABORIĆ - Prekrasna vila s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	280 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1989 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.08.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Žaborić
Poštanski broj:	22000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	6

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **ŠIBENIK, ŽABORIĆ**-prekrasna vila s bazenom i pogledom na more Prodaje se prekrasna vila u Žaboriću pored Šibenika. Objekt površine 280 m2 izgrađen je na parceli od 1898 m2. Ova moderna vila sastoji se od prozračnog i velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice i dodatnog WC-a. Iz dnevnog boravka i blagovaone pruža se predivan pogled na okućnicu i more. Sadrži podrum u kojem se nalazi kamin i kupaonica, te pripremljene instalacije za kuhinju. Vila je opremljena PVC stolarijom sa roletama, velikim kliznim stijenama te protuprovalnim vratima. Kroz čitav objekt provedeno je podno grijanje, te klima uređaji za hlađenje i grijanje. Ima mogućnost postavljanja solarnih panela, video nadzora te protuprovalnog sustava. Vila posjeduje veliku i lijepo uređenu okućnicu gdje je smješten bazen, te ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i kaminom. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Posjeduje garažu s jednim parkirnim mjestom te 5 vanjskih. Idealna nekretnina za turistički najam ili obiteljski život. Udaljena je od mora svega 400 m. Žaborić je malo simpatično gradsko naselje grada Šibenika, smješteno uz magistralu 10 km južnije od Šibenika prema Splitu. Prepoznatljivo je po uređenim prirodnim pjeskovitim i šljunčanim plažama, te po kristalno čistom moru. Ovo malo mirno mjesto svake godine privlači sve veći broj domaćih i stranih turista. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27756

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	570264
Agency ref id:	27756