

Medulin, novogradnja, stan u prizemlju s bazenom i vrtom 125 m2, Medulin, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dragan Šekerija
Ηλεκτρονικό info@mp-nekretnine.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dragan
Επώνυμο: Šekerija
Όνομα MARKO POLO
Εταιρίας: NEKRETNINE
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@mp-nekretnine.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.mp-nekretnine.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Medulin
City area: Medulin
Ταχυδρομικός 52203
Κώδικας:
Διεύθυνση: Brajdine 39
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava
Phone: +385 98 420 363 - Dragan
Σχετικά με Marko Polo Nekretnine je
εμάς: lokalna, obiteljska agencija,
licencirana i osigurana, i za Vas
posredujemo pri kupnji ili
prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO
Obrt za turizam
vl. Dragan Šekerija
Brajdine 39, 52203 Medulin
OIB: 14058628214

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Medulin, novogradnja, stan u prizemlju s bazenom i vrtom 125 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	149.25 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	552,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.02.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
Κατάσταση:	Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης:	Κλιματιστικό
------------------	--------------

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NOVI LUKSUZAN PROJEKT U MEDULINU!!! Dvije moderne stambene zgrade, od kojih svaka sadrži tri stambene jedinice, parkirne garaže u podrumu i vanjska parkirna mjesta. Zgrade su jednog volumena, povišeno prizemlje + dva kata, te jedne podrumske etaže. Zgrade smještene na svega kilometar od mora, pružajući idealnu kombinaciju udobnosti i blizine plaže. Ono što posebno možemo istaknuti, da je nadohvat ruke sve (škola, vrtić, supermarketi, mnogobrojne plaže...) što je savršeno za stanovanje, ali i za turizam. Predmetna nekretnina nalazi se u prizemlju zgrade B, oznake "B1", ukupne površine 118,89 m², a sastoji se od: hodnika,db+kuhinje+blagovaonice, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, vešeraja, te dodatnog wc-a i natkrivene terase. Stanu pripada dio vrta od 125 m². Stan se prodaje po principu "ključ u ruke" s ugrađenom vrhunskom opremom renomiranih domaćih i stranih proizvođača, prvoklasnim troslojnim hrastovim parketom, prvoklasnim talijanskim keramičkim pločicama većih dimenzija, podnim grijanjem u cijelom stanu, klima uređajima (DB + spavaće sobe). Također, sve jedinice su opremljene protuprovalnim ulaznim vratima, kako bi se osigurala sigurnost i privatnost stanara, dok energetska učinkovitost zadovoljava najviše standarde. Nekretnina je idealna prilika za one koji traže moderan dom u blizini plaže sa svim udobnostima novogradnje. Početak gradnje je predviđen sredinom 2024. godine, dok je za rok izvedbe predviđen kraj lipnja 2025. godine. Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 570289
αναφοράς:
Agency ref id: 614
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 2777 177
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: