

Dvojna kuća u Vrapču- Bolnička ulica, Črnomerec, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Nekretnine Ines
Όνομα: Nekretnine
Επώνυμο: Ines
Όνομα: Nekretnine Ines d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.nekretnine-ines.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Zaprešić
Διεύθυνση: Ulica Pavla Lončara 86
Mobile: 00385913362981
Phone: 0038513356582
Σχετικά με εμάς: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Dvojna kuća u Vrapču- Bolnička ulica
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	222 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	337 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	375,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.02.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Črnomerec
Roštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je obiteljska kuća u Bolničkoj ulici u Kvartu Vrapče - Zagreb. Nekretnina je građena od 1960- 1971 godine. Tlocrtna površina kuće iznosi 81m² a sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. Prizemlje kuće prošle godine je kompletno renovirano (cijevi, instalacije, podovi, zidovi i prozori). Ova poslovno stambena građevina na izuzetno dobroj lokaciji nudi komfor življenja za dvije obitelji. Uz nekretninu na čestici nalaze se i dvije velike garaže kao i

pred-prostor natkriven ispred garaže u kojemu je smještena kotlovnica. Stepenicama se spušta u podrum koji se sastoji od tri prostorije, u svima provedena struja i voda. Nekretnina je građena klasičnim stilom, cigla, beton, sep fasada. Na čestici površine 533m² iza objekta smjestilo se i dvorište (zelenilo) površine 320m². Garaža 1 - 7m x 4m = 28m² visine 2,20m Garaža 2 - 7mx 3,5m² = 24,5m² , visine 2,20m Dokumentacija: Za kuću postoji i građevinska i Uporabna dozvola Za garažu 1 postoji građevinska i uporabna Za garažu 2 nije priložena uporabna dozvola Nekretnina je useljiva i funkcionalna Grijanje na kruta goriva Vlasništvo čisto 1/1 Kupac plaća posredničku naknadu od 1% +PDV (za usluge posredovanja Kupca) ID KOD AGENCIJE: 1002

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 570575
αναφοράς:
Agency ref id: 1002
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 3362 981
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: