

## Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji, Opatija, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Opatijska Riviera, kuća na top lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	330 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	697 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	12
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1975
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Volosko
Poštanski broj:	51410



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi imamo uređenu kuću koja se nalazi na mirnoj lokaciji Opatijske Rivijere, samo par minuta hoda od plaže.. Kuća ima uređeni okoliš u kojem se nalaze prostori za druženje, roštilj, sjenice, veliki otvoreni parking za više automobila. U prizemlju se nalaze dva stana i svaki ima zasebni ulaz. Sastoje se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka i kupaonice. U djelu prizemlja i suterena nalazi se skladišni

prostor (drvarnice) kao i kotlovnica za centralno grijanje na pelete. Na prvom katu je prostrani stan koji se sastoji od 3 spavaće sobe (dvije velike s bračnim krevetima i jedna manja koja se može koristiti i kao radna); dnevni boravak, kuhinja i blagovaona su spojeni u veliki open space. U stanu su i dvije kompletno opremljene kupaone. Iz dvije spavaće sobe izlazi se na balkon koji je orijentiran na zapad a iz najveće spavaće sobe kao i iz open space prostora izlazi se na terasu s prekrasnim panoramskim pogledom na more i na Kvarnerski Zaljev.. Na drugom katu nalazi se još jedan veliki trosobni stan s dnevnim boravkom koji je istog tlocrta samo nekoliko kvadrata manji. Na drugom katu je također jedna velika terasa sa prekrasnim pogledom. Kuća je pogodna za obiteljski život ili kao luksuzna nekretnina za povremeni boravak. Ima veliki potencijal za bavljenje turizmom. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 Tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14604

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 570802  
αναφοράς:  
Agency ref id: 14604