

OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more, Opatija, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	126 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	4.4 m ²
Τιμή:	410,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	25.08.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more Na prodaju je fantastičan stan u novijoj gradnji koji se prostire na čak 127m2 stambenog prostora. Ovaj prostrani stan nudi udobnost i luksuz sa svoje 3 spavaće sobe i dvije odlične južno orijentirane terase s prekrasnim pogledom na more. Ulaz u stan smješten na 1. katu je iz polukata. Na

ulasku Vas dočekuje prostrani hodnik koji vodi do open space dnevnog boravka i kuhinje od 55m². Iz dnevnog boravka izlazi se na južnu terasu s panoramskim pogledom na more, koja pruža idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Na istom katu nalazi se i kupaonica s tušem. Stepenicama se penjemo na gornji kat gdje se nalazi jedna pristojna kupaonica i 3 komotne spavaće sobe, od kojih su dvije južne orijentacije. Glavna spavaća soba ima dovoljno prostora za ormar, a nudi i izlaz na privatnu južnu terasu s panoramskim pogledom na more, pružajući idilično mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Stan je opremljen pećnicom na pelete za dodatnu udobnost, dok većina prostorija ima klima uređaj za regulaciju temperature prema potrebi. U vlasništvo nekretnine pripada i podzemna garaža od gotovo 30m², osiguravajući sigurno parkirno mjesto za vaše vozilo. Kuća se nalazi u mirnoj slijepoj ulici, okružena šumom, što pruža osjećaj privatnosti i mira. U neposrednoj blizini nalazi se poznata pješačka staza u šumi (Carmen Sylve), idealna za rekreativne šetnje u prirodi. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za kupnju nekretnine u centru Opatije s 3 prostrane spavaće sobe, pružajući udobnost, luksuz i prekrasan pogled na more. Stan je u odličnom stanju, te zahtijeva samo osvježenje namještaja u stilu novog vlasnika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27963

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 570978
αναφοράς:
Agency ref id: 27963