

PERJAVICA-četverosoban stan na 5-tom katu, Zagreb, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Marijana Maloča
Όνομα: Marijana
Επώνυμο: Maloča
Όνομα: La Mar nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Σχετικά με εμάς: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PERJAVICA-četverosoban stan na 5-tom katu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	94.37 m ²
Όροφος:	5
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	22.02.2024

Orientation

Προσανατολισμός: Ανατολή, Δύση

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1983
Κατάσταση: Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Grad Zagreb
Πόλη: Zagreb
Poštanski broj: 10000



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji četverosobnog stana na Perjavici. Stan se nalazi na 5.katu koji je ujedno i zadnji kat u zgradi, ima lift. Stambena zgrada je građena 1983.g, armirano-betonske kvalitetne te nije pretrpjela apsolutno nikakva oštećenja u potresu (pregledana je od statičara). Ukupna kvadratura stana iznosi 94,37 m², a sastoji se od: ulaznog dijela, dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje povezane s manjom špajzom/ostavom, tri spavaće sobe (cca 5, 13, 14 m²), te kupaonica s wc-om i s kadom, i gostinjski wc. Stan također ima lođu (cca 8 m²), koja je zatvorena i ostakljena. Grijanje: centralno etažno plinsko

Parking se nalazi ispred zgrade i besplatan je. Svi sadržaji su u neposrednoj blizini: velikih dječjih parkova, igrališta, vrtića, dvije osnovne škole, trgovine, mesnica, pekare, frizerski saloni i sl. Povezanost s ostatkom grada je odlična. Nekoliko autobusnih linija vozi na Črnomerec, a stanica je u neposrednoj blizini zgrade. Na udaljenosti od 5 min laganog hoda je i stanica za vlak s kojim ste za 10 minuta na Glavnom kolodvoru u Zagrebu. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-803

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 571060

αναφοράς:

Agency ref id: iro-803