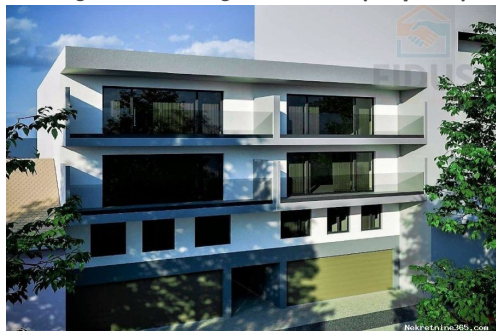


## Četverosoban stan s dvorištem i parkirnim mjestom u garaži - Industrijska četvrt (Osijek), Osijek, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Pavo Đanić
Όνομα:	Pavo
Επώνυμο:	Đanić
Όνομα	Fidus
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="http://www.fidus.com.hr">http://www.fidus.com.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Osječko-baranjska županija
City:	Osijek
Ταχυδρομικός	31000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Hrvatske Republike 43
Mobile:	+385 98 682 521
Phone:	+385 91 9299 710
Σχετικά με εμάς:	Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine

bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Četverosoban stan s dvorištem i parkirnim mjestom u garaži - Industrijska četvrt (Osijek)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	119.12 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	244,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023
Κατάσταση:	Συντηρείται

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Osječko-baranjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Osijek
Περιοχή Πόλη:	Industrijska četvrt
Poštanski broj:	31000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	1

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se dvoetažni četverosoban stan u urbanoj vili koja se nalazi u Industrijskoj četvrti (Osijek). Stan je površine 119,12 m2 i prostire se na prizemlje i na galeriju. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, ostava i ulazni prostor, dok se na galeriji nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i wc. Stanu pripada 30-ak m2 dvorišta i parkirno mjesto u garaži. Zgradu odlikuje visokokvalitetna gradnja te pomno isplaniran tlocrt kako bi se što bolje iskoristila površina, ali i pružio luksuz i udobnost vlastitog doma. Dnevni prostor je prozračan i svijetao jer ima staklenu stijenu dužine 6 m, a moguće su i preinake u fazi izgradnje. Lokacijski smještena izuzetno povoljno zbog blizine škole, sportskih objekata, trgovačkih centara, važnijih gradskih prometnica.... Završetak radova i useljenje predviđeno je za jesen 2024. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1561 Energetska klasa: U izradi

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 571329

αναφοράς:

Agency ref id: iro-1561