

Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni, Pušća, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Nekretnine Ines
Όνομα:	Nekretnine
Επώνυμο:	Ines
Όνομα	Nekretnine Ines d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.nekretnine-ines.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Zagrebačka županija
City:	Zaprešić
Διεύθυνση:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobile:	00385913362981
Phone:	0038513356582
Σχετικά με εμάς:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postizemo prodaju u realnom roku.
Reg No.:	53/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Obiteljska kuća u Mariji Magdaleni
Ιδιοκτησία για:	Πώληση

Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	201 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	928 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.02.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rušća
Περιοχή Πόλη:	Marija Magdalena
Poštanski broj:	10294

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je obiteljska kuća u mjestu Marija Magdalena kod Zaprešića. Nekretnina je izgrađena prije 1968 godine no 2022 godine potpuno je adaptirana i obnovljena, podovi, zidovi, stolarija, krovšte, kupaonice. Nekretnina je izgrađena

na čestici od 928,8m². S obzirom na prirodni krajolik Marije Magdalene, prekrasan pogled iz dvorišta pruža se na Pušću, Žlebec, i Mariju Magdalenu. Stambena površina od 201,00m² raspoređena je na prizemlje i kat kao i visoko potkrovlje (trenutno neuređeno). U prizemlju se nalazi kuhinja sa spremištem, blagovaonica, velika dnevna soba i novo-uređena kupaonica sa tušem. Na katu su uređene 3 spavaće sobe kao i pripremljen prostor za dodatnu kupaonicu, trenutno (ožbukani zidovi i provedene instalacije). Nadalje stepenice vode u visoko potkrovlje (roh-bau) moguće dodatno uređenje spavaće ili radne sobe. Naime stambeni prostor ove nekretnine koncipiran je na način da su prizemlje i kat spojeni nutarnjim stubištem ali isto tako odvojeni vanjski ulazom, tako da je moguće odvojiti prostor kao dva zasebna stana. Na dvorištu se nalaze stari gospodarski objekti, koje je moguće rušiti ali isto tako napraviti gostinjsku kućicu kao i možda ljetnikovac. Dvorište je ravnog djela no prema dolje napravljeni zemljani nivoi uređeni i ograđeni za vrt. Prodaje se namještena sa kuhinjom i blagovaonicom te dnevnom sobom, izuzev /kreveta u spavaćim sobama i sušilice i perilice u kupaonici i TV -a autobusna stanica Pušća- Zaprešić, Prjevoznik Meštrović nalazi se samo 10 min od kuće. Ako ste u potrazi za nekretninom u samoj prirodi okruženoj brežuljcima i bujnom hortikukturom.... ne gubite vrijeme! Dođite pogledajte i nađite svoj novi Dom. Kupac plaća posredničku naknadu od 1% + PDV (za usluge posredovanja kupca) ID KOD AGENCIJE: 1004

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 571464

αναφοράς:

Agency ref id: 1004