

Κυα u Šikićima pored Pule, 90 m2, 78 m2 okućnice, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Estate Istra
Όνομα:	Estate
Επώνυμο:	Istra
Όνομα	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.estateistra.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Ταχυδρομικός	52100
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Šijanska, 1/D
Mobile:	00385914976328
Phone:	00385912219218
Σχετικά με εμάς:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od
drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE
CIJENE** - Svojim kupcima i
najmoprimcima jamčimo
garanciju najniže cijene iste
nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika
nekretnine i ESTATE ISTRE
sklopiti će se isključivo ukoliko
vlasnik nekretnine garantira da
je ESTATE ISTRI ponudio
najpovoljniju cijenu nekretnine,
te da niti jednoj drugoj agenciji
neće dati povoljnije cijene,
odnosno da ni sam neće
ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na
stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Surađujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i

Reg No.: uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Kuća u Šikićima pored Pule, 90 m2, 78 m2 okućnice
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 90 m²
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 1
Τιμή: 227,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 08.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται
Τελευταία ανακαίνιση: 2018

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Pula
Τέταρτο: Šikići
Poštanski broj: 52100

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Αέριο, Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο
Εγκατάσταση



Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Površina kuće iznosi 90 m2, uz okućnicu od površine 78 m2. Na prvoj etaži

stambenog prostora nekretnine nalazi se kuhinja odvojena od dnevnog boravka, dnevni boravak u kojem se nalazi klima uređaj te prostrana spavaća soba sa svojim toaletom. Na katu se nalazi galerija, prostrana soba s izlaskom na balkon i kupaonom. Grijanje sobe na katu može biti putem podnog grijanja ili klima uređaja. Fasada i krov su obnovljeni prije 7 godina. Jedna klima postavljena 2019., te druga klima je postavljena 2022. godine. Stolarija je ALU i PVC. Struja i voda spojeni, trenutno se koristi septička jama. Nekretnina je trenutno kategorizirana na 3 zvjezdice i do sada se vrlo uspješno iznajmljivala. Vlasništvo je 1/1. Udaljenosti: Pula centar - 4 km Medulin - 5 km Banjole - 5 km Premantura - 6 km Ako tražite kuću za obiteljski život ili za investiciju ovo je dobra prilika. Nazovite nas!

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 571596

αναφοράς:

Agency ref id: 400

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 497 63 28

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: