

## Započeta rekonstrukcija, kuća s tri stana, Kršanj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Započeta rekonstrukcija, kuća s tri stana |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                    |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                              |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 300 m <sup>2</sup>                        |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 470 m <sup>2</sup>                        |
| Υποδωμάτια:        | 10  |
| Μπάνια:            | 4   |
| Τιμή:              | 320,000.00 €                              |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                |

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023



### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Kršan             |
| Περιοχή Πόλη:      | Plomin            |
| Poštanski broj:    | 52232             |

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Plomin je malo mjesto smješteno na istočnoj obali Istre, u Hrvatskoj. Nalazi se oko 20 kilometara južno od grada Labina. Sam grad Plomin ima oko 400 stanovnika, ali je često posjećen zbog svoje povijesti i slikovitog okruženja. Plomin je staro naselje s bogatom poviješću koja seže sve do antičkih vremena. U srednjem vijeku, Plomin je bio važno naselje, s utvrdom koja je kontrolirala pristup moru i čuvala unutrašnjost Istre. Danas, Plomin privlači posjetitelje svojim slikovitim pejzažima,

prekrasnim pogledima na Jadransko more i lokalnom kulturom. Osim toga, okolna priroda nudi mogućnosti za različite aktivnosti na otvorenom poput planinarenja, biciklizma i istraživanja obližnjih plaža i uvala. Prodaje se kuća sa započetom rekonstrukcijom u slikovitom Plominu. Kuća se proteže na tri etaže od kojih je stan u prizemlju uređen i spreman za stanovanje. Na prvom i drugom katu nalaze se još dva stana u fazi rekonstrukcije svaki sa svojim ulazom. Kuća ima novu fasadu i stolariju dok je unutrašnjost prvog i drugog kata potrebno dovršiti. S obzirom na svoj položaj, kuća pruža prekrasan pogled na okolne pejzaže i Jadransko more. Ova kuća sa započetom rekonstrukcijom predstavlja izvanrednu priliku za one koji traže prostor koji mogu prilagoditi svojim potrebama i viziji svojeg doma. Uz svoju izvrsnu lokaciju i potencijal, ova kuća u Plominu nudi mogućnost stvaranja savršenog mediteranskog doma. Za sve dodatne informacije i razgledavanje, obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511430

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 572065

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511430