

## Sv. Martin na Muri, Terme, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 22.129m2 za apartmansko naselje/hotel, Sveti Martin Na Muri, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Lungo Mare nekretnine  
Ηλεκτρονικό info@lungomare-nekretnine.co  
Ταχυδρομείο: m  
Όνομα: Lungo  
Επώνυμο: Mare nekretnine  
Όνομα Lungo Mare nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: [https://lungomare-nekretnine.co  
m/](https://lungomare-nekretnine.com/)  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Novi Vinodolski  
City area: Novi Vinodolski  
Ταχυδρομικός 51250  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava bb -  
Autobusna postaja Novi  
Vinodolski, 1.kat  
Mobile: 00385 99 819 6512  
Σχετικά με ENEA obrt za posredovanje u  
εμάς: prometu nekretninama  
Agencija "LUNGO MARE"  
Matični broj: 98022580  
OIB :82791504701

Adresa sjedišta: Krasa 36,  
51250 NOVI VINODOLSKI,  
HRVATSKA  
Županija sjedišta:  
PRIMORSKO-GORANSKA  
Registarski broj upisa u imenik:  
111/2019  
Datum upisa: 2019-07-22

Reg No.: 111/2019

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: Sv. Martin na Muri, Terme, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 22.129m2 za  
apartmansko naselje/hotel  
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	22129 m <sup>2</sup>
Τιμή:	50.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.02.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Međimurska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Martin Na Muri
Περιοχή Πόλη:	Grkavežčak
Poštanski broj:	40313



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo građevinsko zemljište od 22.129 m<sup>2</sup> u mješovitoj zoni gradnje, 200 m udaljeno od Terma Sv. Martin, idealno za investiciju u kontinentalni turizam, apartmansko naselje, vile ili hotel. Zemljište se nalazi na blagoj uzvisini sa lijepim pogledom na okolno zelenilo i terme. U okolici se nalaze stambene i turističke kuće, fitness i wellness zona, glamping resort, golf resort i hotel. Na prostoru mješovite namjene mogu se graditi– pretežito stambeni objekti s poslovnim građevinama uslužne i turističke djelatnosti, formiraju se građevinske čestice minimalne veličine 750m<sup>2</sup>, sa minimalnom tlocrtnom površinom osnovne građevine (stambene + poslovne + uslužne i turističke djelatnosti) od 100m<sup>2</sup>, a maksimalne izgrađenosti do 30% površine građevinske čestice. Visina izgradnje građevina na prostoru apartmanskog naselja i vila – apartmana može biti P ili P+1 Kat. Visina izgradnje građevina hotela na prostoru može biti P+3 Kata mjereno na višoj strani uređenog terena. Do terena provedeni su asfaltirana cesta, plin, struja, voda i optički kabeli. Cijena zemljišta je 50 EUR/m<sup>2</sup>. ID KOD AGENCIJE: 60

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	572376
Agency ref id:	60
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	+385 99 819 6512
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	