

## IMANJE I KUĆA U JASENICAMA, Jasenice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: sandro.baricevic  
Όνομα: sandro.baricevic

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος: IMANJE I KUĆA U JASENICAMA  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία  
Τετραγωνικά Πόδια: 222 m<sup>2</sup>  
Μέγεθος Πάρκινγκ: 991 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 1  
Υπνοδωμάτια: 4  
Μπάνια: 1  
Κελάρι: όχι  
Τιμή: 135,000.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 26.02.2024

#### Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι  
Κατάσταση: Για την προσαρμογή  
Χτίστηκε: 1967  
Τελευταία ανακαίνιση: 2000

#### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Zadarska županija  
Πόλη: Jasenice  
Περιοχή Πόλη: Jasenice  
Τέταρτο: Centar  
Roštanski broj: 36  
Adresa: Jasenice

#### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό, Ηλεκτρισμός, Δεξαμενή βιολογικού καθαρισμού, Δεξαμενή νερού
Ενεργειακής απόδοσης:	Όχι
Χαρακτηριστικά Κήπος:	Σπίτι στον κήπο
Πρόσβαση με αυτοκίνητο:	Αυτοκίνητο, Φορτηγό, Τρένο, Φορτηγό



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajem obiteljsko imanje, s autohtonom kamenom kućom i dva pomoćna objekta, s puno potencijala za uređenje, u potpunom i urednom vlasništvu. Zemljište je 991 m<sup>2</sup>, a kamena kuća je tlocrtno površine 173 m<sup>2</sup> s velikim dvorištem u potpunom miru i prirodi. Kraj kuće su dva pomoćna objekta građena u kamenu, od kojih je veći od 32 m<sup>2</sup>, građen u kamenu registriran kao gospodarska zgrada, dok je drugo manje kameno zdanje služilo kao vatrenica. Nekretnina posjeduje priključak vode i struje. Položaj je: <https://maps.app.goo.gl/6y73VJWxeFdDkrAY6> Imanje ima dva kolna pristupa u dvorište i kompletno je ograđeno zidom. Kuća se sastoji od podruma i kata te je dugo godina bila u namjeni gostionice. Glavni ulaz vodi na kat iz kojeg se spušta u podrum s direktnim izlazom u veliko i zatvoreno dvorište sklonjeno od pogleda i buke. Bočnim stepenicama uz kuću prilazi se balkonu gdje se nalazi gusterna za vodu. Krov kuće je recentno obnovljen i u izvrsnom je stanju. Sve se nalazi nekoliko kilometara od mora (Maslenica i Rovanjaska), u mirnom okruženju i netaknutoj prirodi te se može prenamijeniti u kuću za odmor sa bazenom i dodatnim sadržajima ili u vidu agroturizma nastaviti tradiciju obiteljskog gospodarstva s ponudom autohtonih gastronomskih specijaliteta.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	572398
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385 (99) 280-5817