

RIJEKA, KOSTRENA – ekskluzivna duplex vila s bazenom i garažom te panoramskim pogledom na more, Kostrena, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | RIJEKA, KOSTRENA – ekskluzivna duplex vila s bazenom i garažom te panoramskim pogledom na more |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 188 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 4 |
| Μπάνια: | 2 |
| Τιμή: | 796,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 23.11.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|-----|
| Νεόκτιστα: | όχι |
|------------|-----|

Τοποθεσία

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: | Primorsko-goranska županija |
| Πόλη: | Kostrena |
| Περιοχή Πόλη: | Kostrena Sveta Lucija |
| Poštanski broj: | 51221 |

Άδειες

| | |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| άδεια Τοποθεσία: | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |

Στάθμευση

| | |
|---------------------------|-----|
| Γκαράζ: | όχι |
| Αριθμός χώρων στάθμευσης: | 2 |

Περιγραφή



Πρόσθετες πληροφορίες: RIJEKA, KOSTRENA – ekskluzivna duplex vila s bazenom i garažom te panoramskim pogledom na more Ekskluzivno predstavljamo jedinstvenu priliku - poseban moderni ograđeni objekt smješten u mirnom i ekskluzivnom privatnom kompleksu, gdje se nalaze samo dvije vile. Ova nekretnina predstavlja pravi dragulj, spoj luksuza, udobnosti i prekrasnog prirodnog okruženja. Svaka od dvaju vila u ovom ekskluzivnom kompleksu nudi privatnost. Ograđeno zemljište, obavijeno mirom i zelenilom, pruža osjećaj potpune udobnosti i intimnosti. Osim toga, stambena jedinica uključuje privatni bazen i garažu. Duplex vila pažljivo je dizajnirana kako bi iskoristila svaki kutak svoje površine. Sastoji se od tri etaže, pružajući prostrane i funkcionalne prostore za udoban život. U suterenu se nalazi dnevni boravak, otvorenog koncepta s kuhinjom i blagovaonicom, povezan s privatnom terasom koja nudi spektakularan pogled na more. U prizemlju se nalazi spavaća soba, kupaonica, garderoba, praonica rublja i garaža. Na prvom katu su još dvije prostrane spavaće sobe, kupaonica i terasa. Ova visokokvalitetna građevina ističe se bogatstvom detalja i vrhunskim materijalima. Svaka stambena jedinica opremljena je dizalicom topline, odvojenim sustavom za hlađenje, klima uređajima i podnim grijanjem u svim prostorijama. Velike klizne stijene Schuco stolarije omogućuju obilje prirodne svjetlosti i spektakularan pogled na okolicu. Sanitarije Villeroy & Boch dodaju dodir elegancije, dok se termoizolacija na fasadi brine za energetske učinkovitost. Pozicija ove nekretnine je izvanredna - smještena u mirnoj slijepoj ulici iznad Kostrene, omogućuje brz pristup plaži u samo 2 minute vožnje, dok je centar Rijeke udaljen samo 10 minuta vožnje. Kostrena je savršeno središte koje omogućuje jednostavan pristup raznim popularnim destinacijama. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28088

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 572437

αναφοράς:

Agency ref id: 28088

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 189 8332

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: