

Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčanat, Istra, Svetvinčanat, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Predivna kamena villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	625 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	570,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.02.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Za sve ljubitelje autohtonog stila ovo je prava nekretnina za vas! Kamena ljepotica potpuno opremljena i u poslu najma smjestila se u okolici Svetvinčenta u naselju sa sličnim kućama za odmor. Sama kuća ukupne je površine 180m2 te leži na zemljištu od 625m2. Sastoji se od prizemlja u kojem se nalazi predsoblje i hodnik, kupatila, ostave te kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na

natkrivenu terasu i bazen. Na kat kuće pristupa se unutarnjim stepeništem te se tako tamo nalaze tri spavaće sobe i jedna kupaonica. Za grijanje i hlađenje koristi se ukupno 5 klima jedinica. Sav namještaj, nadstrešnice na terasama na katu, vanjska terasa kao i cijeli namještaj u vili postavljeno je i napravljeno 2022 godine kada je nekretnina u potpunosti uređena i opremljena. Također tada je zamijenjena stolarija te je tako stavljena PVC stolarija. Uz cijelu adaptaciju kuću i okućnice postavljena je i automatizirana kapija koja služi za ugodniji ulazak i izlazak s objekta. Posebnost ove ville je veliki bazen površine cca 80m2 sa dječjim dodatkom (plitka voda). Uz bazen nalazi se i lijepo uređeno i popločano sunčalište koje se prostire uz duž cijele površine bazena. Na raspolaganju ima više parkirnih mjesta. Prekrasna nekretnina za vlastito uživanje kao i za nastavak unosnog posla. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1645

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 572693

αναφοράς:

Agency ref id: 1645

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: