

## ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji, Rovinj, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage

to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	74 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Τιμή:	360,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	26.08.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA , ROVINJ Poslovni prostor na izvanrednoj lokaciji U Rovinju, koji je poznat po tituli šampiona turizma i po kulturnoj baštini , našao se ovaj poslovni prostor u jednoj od frekventnijih ulica. Nalazi se svega par minuta od mora i centra grada, a okružen je svim potrebnim sadržajima. Ovaj poslovni prostor je uređen 2020-e godine i i od tada radi kao prodavaonica dizajnerske robe, proteže se kroz jednu etažu koja je u prizemlju zgrade. Ulaskom s ulice dolazi se u prvi dio prostora i sanitarni čvor , drugom dijeli prostora imamo još jednu veću prostoriju i dva sanitarna čvora. Prostor ima jako dobar raspored i pazilo se na svaki detalj , a

sveukupna površina iznosi 74.57 m2. Prostor se prodaje sa rješenjem o minimalnim tehničkim uvjetima, mogućnost za sve djelatnosti. Ova nekretnina pruža odlično ulaganje zbog svoje neponovljive lokacije, bilo to kao nastavak prodavaonice dizajnerske robe ili neku drugu djelatnost. DODATNE INFORMACIJE : \*Alarmni sustav \*Videonadzor \*Veliki parking \*Mogućnost kupovanja dodatnog skladišta 11,5 m2 Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28089

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 573075

αναφοράς:

Agency ref id: 28089